

Hauts-de-France, Somme  
Mers-les-Bains  
21, 23 rue Paul-Viguiier

## Maison à deux logements accolés, anciennement dits Minetta et Faustina

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA80001348  
Date de l'enquête initiale : 2002  
Date(s) de rédaction : 2003  
Cadre de l'étude : patrimoine de la villégiature la Côte picarde  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : maison à deux logements accolés  
Appellation : Minetta, Faustina  
Parties constituantes non étudiées : cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1982. AE 456, 457

### Historique

Maison à deux logements accolés (anciennement dits Minetta et Faustina) construite entre 1902 et 1905 (imposition du cadastre en 1905) pour Louis-Antoine Culan (source : matrices cadastrales), docteur médecin à Paris, sur le lot numéro 33 (puis 12) du lotissement, acquis en 1901 pour 4220 francs (source : A.D. Somme, 99 O 2591). Le numéro 23 porte le nom de Faustina.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle  
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Louis-Antoine Culan (commanditaire, attribution par source)

### Description

Edifice établi à l'opposé du front de mer, mais orienté au sud, implanté à l'aplomb de la rue et en double mitoyenneté. Deux cours occupent les fonds de parcelles. Le gros-oeuvre, en brique, est laissé apparent et présente une alternance de briques de couleur rouge et ocre formant motif décoratif. Un bandeau horizontal marque la séparation des niveaux. Le toit, en ardoise, est couvert à longs-pans brisés, avec pignons partiellement couverts du fait de la mitoyenneté. La maison est surélevée par un sous-sol semi-enterré avec large ouverture en façade. L'édifice est composé de deux logements accolés comprenant chacun deux travées de largeur inégale en façade : la travée la moins large reçoit la porte d'entrée, prolongée à l'intérieur par un couloir traversant, et la travée la plus large est percée de larges baies. Cette travée est par ailleurs mise en valeur par un balconnet au rez-de-chaussée surélevé et un balcon au 1er étage carré. Chaque travée est amortie par une fenêtre de lucarne à fermette débordante. Type de la maison de ville à deux logements accolés de deux travées de largeur inégale et portes d'accès centrées.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; appareil mixte  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés ; pignon couvert ; pignon découvert

## Décor

Techniques : menuiserie

Représentations : ornement géométrique

Précision sur les représentations :

Les garde-corps des balcons sont en bois et représentent un motif de cercles avec croix.

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- AD Somme. Série O ; 99 O 2591. **Mers-les-Bains, acquisitions, aliénations, leg (1874-1925).**
- AD Somme. Série P ; 3 P 533/9. **Mers-les-Bains, matrices cadastrales des propriétés bâties (1882-1911).** case 99

### Bibliographie

- JOLY, Robert, PICARD, Dominique. **Secteur sauvegardé de Mers-les-Bains, rapport définitif.** Rapport dactylographié, juin 1988.  
[n.p.]

## Illustrations



Vue d'ensemble.  
Phot. Elisabeth Justome  
IVR22\_20038005236NUCA



Détail du balconnet en menuiserie du rez-de-chaussée.  
Phot. Elisabeth Justome  
IVR22\_20048001396NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les maisons et les immeubles de la station balnéaire de Mers-les-Bains (IA80001467) Hauts-de-France, Somme, Mers-les-Bains

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement communal 2 à Mers-les-Bains (IA80001304) Picardie, Somme, Mers-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Elisabeth Justome

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme ; (c) SMACOPI



Vue d'ensemble.

IVR22\_20038005236NUCA

Auteur de l'illustration : Elisabeth Justome

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme ; (c) SMACOPI  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Détail du balconnet en menuiserie du rez-de-chaussée.

IVR22\_20048001396NUCA

Auteur de l'illustration : Elisabeth Justome

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme ; (c) SMACOPI  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation