

Hauts-de-France, Pas-de-Calais
Fléchin
Cuhem
3 rue de la Chapelle

Ancienne demeure et étude notariale

Références du dossier

Numéro de dossier : IA62005306
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2023
Cadre de l'étude : opération ponctuelle Inventaire participatif à Fléchin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : demeure
Genre du destinataire : de notaire

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1830, C, 344 à 346 ; 2023, AE, 228 ; 231 à 236

Historique

Cette demeure, appelée autrefois "château de Cuhem" semble dater de la fin XVIII^e siècle. Monsieur Rémond, maire de Cuhem dans la première décennie du XIX^e siècle, en était déjà le propriétaire pendant au moment la Révolution (Archives diocésaines, registre historique de paroisse de Fléchin).

D'après un plan daté de 1829 (ill.), le château se compose du logis au centre de la propriété, de deux dépendances au nord et d'un long jardin au sud. Il est alors la propriété de Benoît-Joseph Gottiniaux, notaire royal depuis 1825.

L'année suivante en 1830, le logis semble avoir été augmenté d'une aile à l'ouest (plan cadastral, 1830). Il est possible que cette nouvelle aile ouest ait été construite pour abriter l'étude.

En 1840 Benoît-Joseph Gottiniaux fait construire à l'est de sa propriété, le long de l'actuelle rue de la Chapelle, un four à panes. Celui-ci est composé d'un tunnel à four et d'une cheminée de onze mètres de hauteur (AD Pas-de-Calais. Série M). Ce four sera détruit quelques années plus tard en 1853.

L'étude devient ensuite la propriété de François-Joseph Jonnart, notaire de 1846 à 1881 et maire de Fléchin de 1870 à 1895. Il est le père du célèbre Charles-Célestin Jonnart (1857-1927), homme politique français qui naît dans cette maison*.

Les cartes postales anciennes montrent l'état de la demeure à la fin du XIX^e siècle : une maison de sept travées, couverte d'ardoise, s'élevant sur un rez-de-chaussée et un demi-étage. Les trois travées centrales sont surmontées d'un fronton triangulaire au centre duquel est percé un oculus.

Le fronton triangulaire ainsi que les volets en bois ont aujourd'hui disparu. L'étage ne compte plus que cinq fenêtres sur les sept originellement.

Dans les années 1950, le notaire Antoine Limousin (1913-?) apporte des transformations à la propriété : l'aile ouest abritant l'étude est entièrement reconstruite et la dépendance, également située à l'ouest, détruite. L'étude notariale y est installée jusqu'à la fin du XX^e siècle. La propriété devient ensuite une maison d'habitation. Les volets en bois ont été enlevés.

*. Gouverneur de l'Algérie (1900-1911), il fonde l'université d'Alger (1909). Ministre des Affaires étrangères (1913), puis haut-commissaire des Alliés en Grèce (1917), il force Constantin I^{er} à abdiquer. Ambassadeur extraordinaire au Vatican (1921-1923), il renoue les relations rompues en 1905 avec le Saint-Siège. (Académie française, 1923.)

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Charles Célestin Auguste Jonnart (habitant célèbre, attribution par source)

Description

La demeure se situe au sud de l'église de Cuhem. La maison couverte de tuile s'élève sur un étage, compte six fenêtres (trois de chaque côté de la porte) en rez-de-chaussée, et cinq à l'étage. Deux extensions en rez-de-chaussée se situent de part et d'autre de la maison. Une dépendance en pierre calcaire et soubassement en brique longe la rue de la Chapelle et est prolongée à l'ouest par une extension moderne.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire

Matériau(x) de couverture : tuile

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Ce dossier d'inventaire a été réalisé dans le cadre d'une enquête participative avec les habitants de la commune de Fléchin.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Pas-de-Calais. Série P ; 3P336. **Matrices cadastrales de la commune de Fléchin**, 1833-1914.
- AD Pas-de-Calais. Série M ; M2945. **[Plan de situation d'un four à panes à Cuhem]**, 1840.

Documents figurés

- **Plan figuratif du château de Cuhem et ses dépendances**, dessin, 1829 (coll. part.).
- **Fléchin-Cuhem : l'Étude**. Carte postale, photographe inconnu, [s.ed.], [ca 1900] (coll. part.).

Liens web

- AD Pas-de-Calais. 3P336/1. Fléchin. Cadastre napoléonien, tableau d'assemblage, 1830. [consulté le 22/12/2023] : <http://archivesenligne.pasdecalais.fr/v2/ark:/64297/2179e1012f8fc397f96ca1183d7268df>
- Répertoire des archives de l'étude notariale de Fléchin conservées aux AD du Pas-de-Calais (4E67). [consulté le 22/12/2023] : <https://www.archivespasdecalais.fr/layout/set/print/Chercher/Fonds-et-collections/Archives-notariales/Acces-alphabetique-aux-instruments-de-recherche/Étude-notariale-de-Flechlin-4-E-67>

Annexe 1

Liste des notaires de Fléchin d'après les recherches du Comité d'Histoire du Haut-Pays et les renseignements fournis par les Archives départementales du Pas-de-Calais

Liste des notaires de Fléchin d'après les recherches du Comité d'Histoire du Haut-Pays

Charles-Nicolas-Joseph TOP (an XII).

Jean-Baptiste SAISON (10 février 1806 - 14 mai 1817).

François-Joseph TOP (17 juillet 1817 – 31 mars 1819).

Benoît-Joseph GOTTINIAUX (21 juin 1819 - 20 décembre 1832), notaire royal (1825), officier de Fléchin (1834).

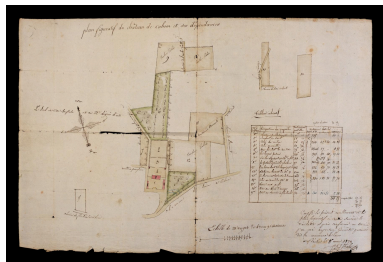
Philippe-Joseph BRASSART (26 décembre 1832 - 18 novembre 1846).

François-Joseph JONNART (19 novembre 1946 - 2 juin 1881).

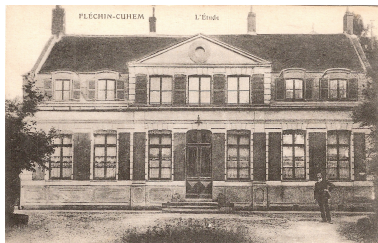
Léon-François JONNART (4 juin 1881 - 19 décembre 1889).

Léon-Alexandre-Louis HAICHAIS (20 décembre 1889 - 9 février 1901).
Charles-Louis-Émile LOOTVOËT (11 février 1901 – décembre 1913).
Robert-Irénée-Émile LOOTVOËT (12 juin 1925-?).
Maurice-Joseph CATELIN (28 octobre 1938-?).
Antoine-Joseph-Auguste LIMOUSIN (21 janvier 1946-?).
Jean-Pierre-Lucien-Eugène LIMOUSIN (8 septembre 1978-?).
Caroline-Rose-Michelle VANBATTEN (arrêté du 23 janvier 2003).
Sources : Comité d'Histoire du Hauts-Pays et Archives départementales du Pas-de-Calais.

Illustrations



Plan du château de Cuhem, dessin, 1829 (coll. part.).
Repro. Thierry Lefébure,
Autr. auteur inconnu
IVR32_20236200444NUCA



Fléchin-Cuhem : l'Étude. Carte postale, photographe inconnu, [s.ed.], [ca 1900] (coll. part.).
Repro. Sophie Léger
IVR32_20236200409NUCA



Vue générale de l'élévation nord.
Phot. Thierry Lefébure
IVR32_20236200420NUCA



Vue de l'élévation sud depuis le sud-est.
Phot. Thierry Lefébure
IVR32_20236200421NUCA



Vue de l'élévation sud depuis le sud-ouest.
Phot. Thierry Lefébure
IVR32_20236200422NUCA



Dépendance le long de la rue de la Chapelle.
Phot. Thierry Lefébure
IVR32_20236200390NUCA

Dossiers liés

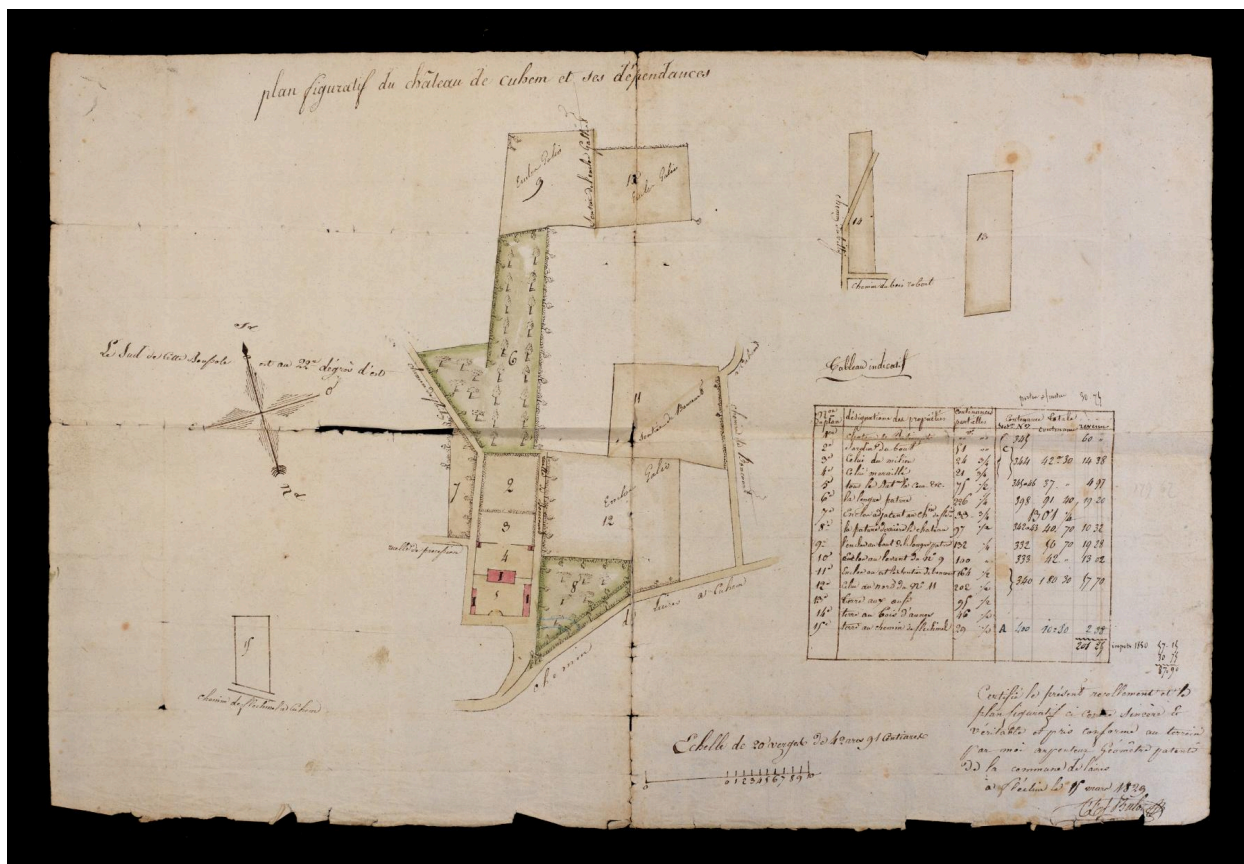
Dossiers de synthèse :

Le village de Fléchin (IA62005333) Hauts-de-France, Pas-de-Calais, Fléchin

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Lucie Grembert, Sophie Léger

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Comité d'Histoire du Haut-Pays



Plan du château de Cuhem, dessin, 1829 (coll. part.).

IVR32_20236200444NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Lefébure

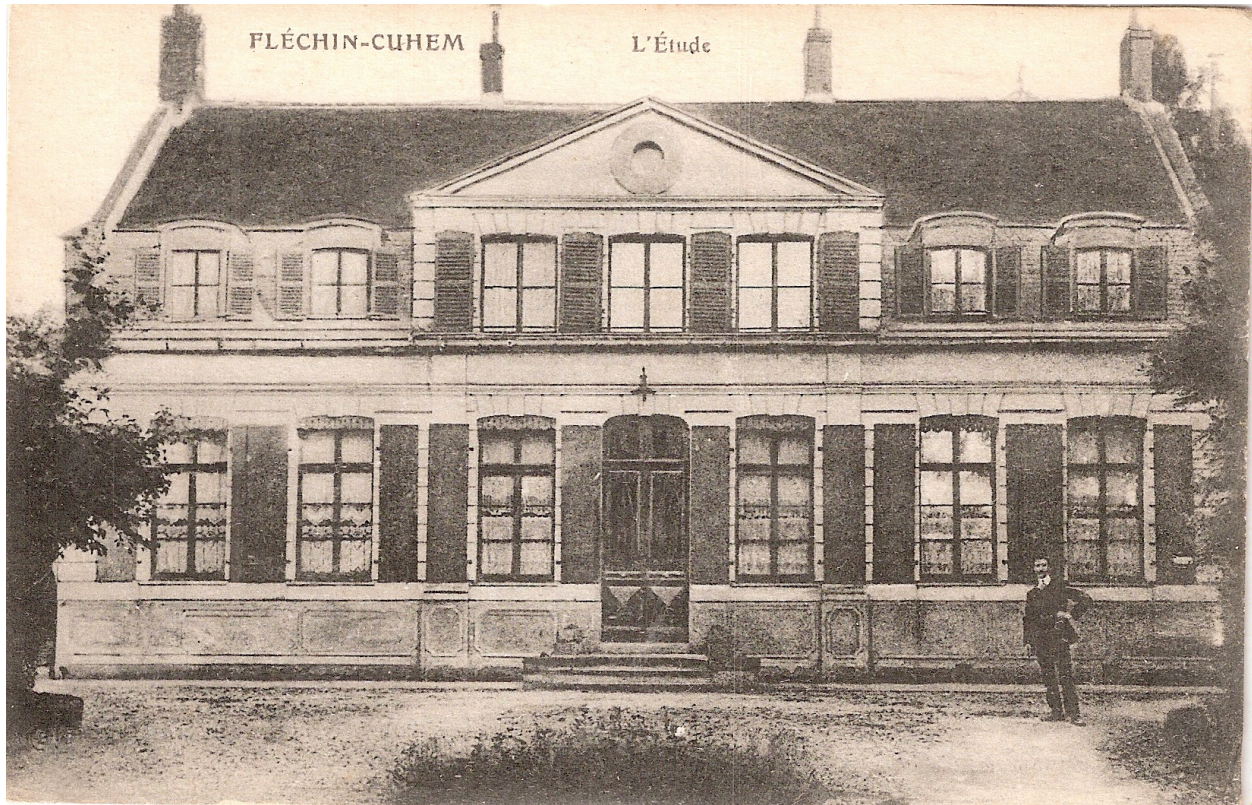
Auteur du document reproduit : auteur inconnu

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Comité d'Histoire du Haut-Pays ; (c) Collection particulière.

Droits réservés

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fléchin-Cuhem : l'Étude. Carte postale, photographe inconnu, [s.ed.], [ca 1900] (coll. part.).

Référence du document reproduit :

- **Fléchin-Cuhem : l'Étude.** Carte postale, photographe inconnu, [s.ed.], [ca 1900] (coll. part.).

IVR32_20236200409NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Sophie Léger

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Comité d'Histoire du Haut-Pays ; (c) Collection particulière.

Droits réservés

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'élévation nord.

IVR32_20236200420NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Comité d'Histoire du Haut-Pays
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'élévation sud depuis le sud-est.

IVR32_20236200421NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Comité d'Histoire du Haut-Pays
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'élévation sud depuis le sud-ouest.

IVR32_20236200422NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Comité d'Histoire du Haut-Pays
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendance le long de la rue de la Chapelle.

IVR32_20236200390NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Comité d'Histoire du Haut-Pays
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation