

Hauts-de-France, Somme  
Villers-Bretonneux  
11 rue Arsène-Obry, ancienne Grande-rue

## Ancienne fabrique de bonneterie Victor Chatelain, puis Alcide Labbé (vestiges)

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA80010804  
Date de l'enquête initiale : 2020  
Date(s) de rédaction : 2020  
Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Val de Somme, patrimoine industriel  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : demeure  
Destinations successives : demeure, usine de bonneterie  
Parties constituantes non étudiées : cour, logement patronal, logement d'ouvriers, bureau, magasin industriel, maison du peuple

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1828, F, 390 à 393 ; 1933, B2, 1197, 1198

### Historique

Deux propriétés mitoyennes apparaissent sur le cadastre napoléonien de 1828 (F 390, 391 et F 392, 393). Le plan d'ensemble et les coupes, réalisés pour l'évaluation des dommages de guerre (AD Somme ; 10R 1268), renseignent sur la destination et la distribution intérieure des différents bâtiments. Alcide Labbé possède deux propriétés mitoyennes situées sur la rive sud de la rue Arsène-Obry.

A l'est, l'édifice est organisé autour d'une cour, à laquelle on accède par un passage-cocher ménagé dans le bâtiment sur rue, à usage d'habitation. Au sud de la cour, un vaste bâtiment « réparable » sans division intérieure ni accès, bien qu'il existe une seconde cour au sud de la parcelle. A l'ouest de la cour se trouvent des dépendances (buanderies et latrines). Le bâtiment sur rue, en pan de bois, abrite trois logements indépendants (salle et chambre au rez-de-chaussée et chambre et grenier à l'étage sous comble) ; celui de l'ouest dispose d'une petite cour.

A l'ouest, l'édifice est organisé autour d'une cour à laquelle on accède par un passage latéral traversant le bâtiment sur rue en pan de bois. Une aile en pan de bois (en retour d'équerre à l'ouest de la cour) abrite des dépendances (écurie et cuisine). Au sud de la cour se trouve la demeure à étage carré, construite en maçonnerie et pan de bois.

La demeure est construite en briques et pan de bois (façade sud sur la seconde cour). Elle comprend au rez-de-chaussée : un dégagement central éclairé par une serlienne, qui donne accès à l'escalier et à un couloir traversant menant à une seconde cour au sud ; ce couloir distribue une grande salle-à-manger (à l'ouest du bâtiment) éclairée au nord et au sud par deux baies. Depuis ce dégagement, on accède à une salle-à-manger (à l'est), puis à une chambre. Au sud, éclairée sur la seconde cour, la cuisine est en proximité directe avec les deux salles-à-manger.

Le bâtiment sur la rue, en pan de bois, à passage latéral traversant, abrite le bureau, un magasin et une salle d'attente, au rez-de-chaussée et chambres et grenier à l'étage de comble. Une carte postale du début du 20<sup>e</sup> siècle montre qu'il a servi de maison du peuple.

Victor Chatelain, d'abord employé (recensement de 1881) se déclare ensuite fabricant de bonneterie, dans les recensements de population de 1906 et de 1911, ainsi que sur la liste électorale de 1920.

L'édifice semble ensuite occupé par Alcide Labbé, fabricant (recensement de 1926 et 1936 et annuaire de 1925 à 1946), un des principaux employeurs de la commune au lendemain de la Première Guerre mondiale. Il est détruit, à l'exception de l'ancien logis, peu avant 1990.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle (détruit), 1er quart 20e siècle

## Description

La propriété occupe une parcelle traversante desservie par la rue Arsène-Obry (au nord) et la rue Victoria (au sud). La clôture au nord a disparu et la cour antérieure est aménagée en aire de stationnement. A l'est, se trouve un petit supermarché. Subsiste l'ancien logis qui compte 4 niveaux (cave, rez-de-chaussée surélevé, étage carré et étage de comble) et présente une élévation antérieure à 5 travées avec une serlienne à linteau droit en travée axiale. Construit en pan de bois hourdé en torchis (enduit refait) avec pignon en briques. Décor de pilastres à l'étage.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois, pan de bois, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

## Typologies et état de conservation

Typologies : logis entre cour et jardin (19e siècle)

État de conservation : vestiges

## Statut, intérêt et protection

Ce logis, restauré après la Première Guerre mondiale, constitue le seul vestige de l'ancienne fabrique de bonneterie Châtelain, puis Labbé.

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

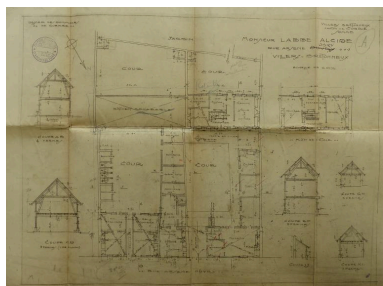
### Documents d'archive

- AD Somme. Série P. 3P799/5. **Villers-Bretonneux. Matrices des propriétés 1830-1890.**
- AD Somme. Série M ; 6M 799. **Villers-Bretonneux. Recensements de population (1817-1939).** 1906, 1911, 1926, 1931, 1936.

### Documents figurés

- **Villers-Bretonneux. Plan cadastral. Section F, dite du Chef-lieu, 1828** (AD Somme ; 248\_EDP).
- **Dossier de dommage de guerre. Monsieur Alcide Labbé. Rue Arsène-Obry à Villers-Bretonneux. Plan d'ensemble et coupes**, vers 1920 (AD Somme ; 10R 1268).

## Illustrations



Vue de la façade principale du logis.

Plan de la propriété d'Alcide Labbé,  
en 1920 (AD Somme ; 10R 1268).  
Phot. Isabelle Barbedor  
IVR32\_20208005202NUCA

Vue de situation du logis,  
à gauche de l'image.  
Phot. Isabelle Barbedor  
IVR32\_20208005066NUCA

Phot. Isabelle Barbedor  
IVR32\_20208005067NUCA

## Dossiers liés

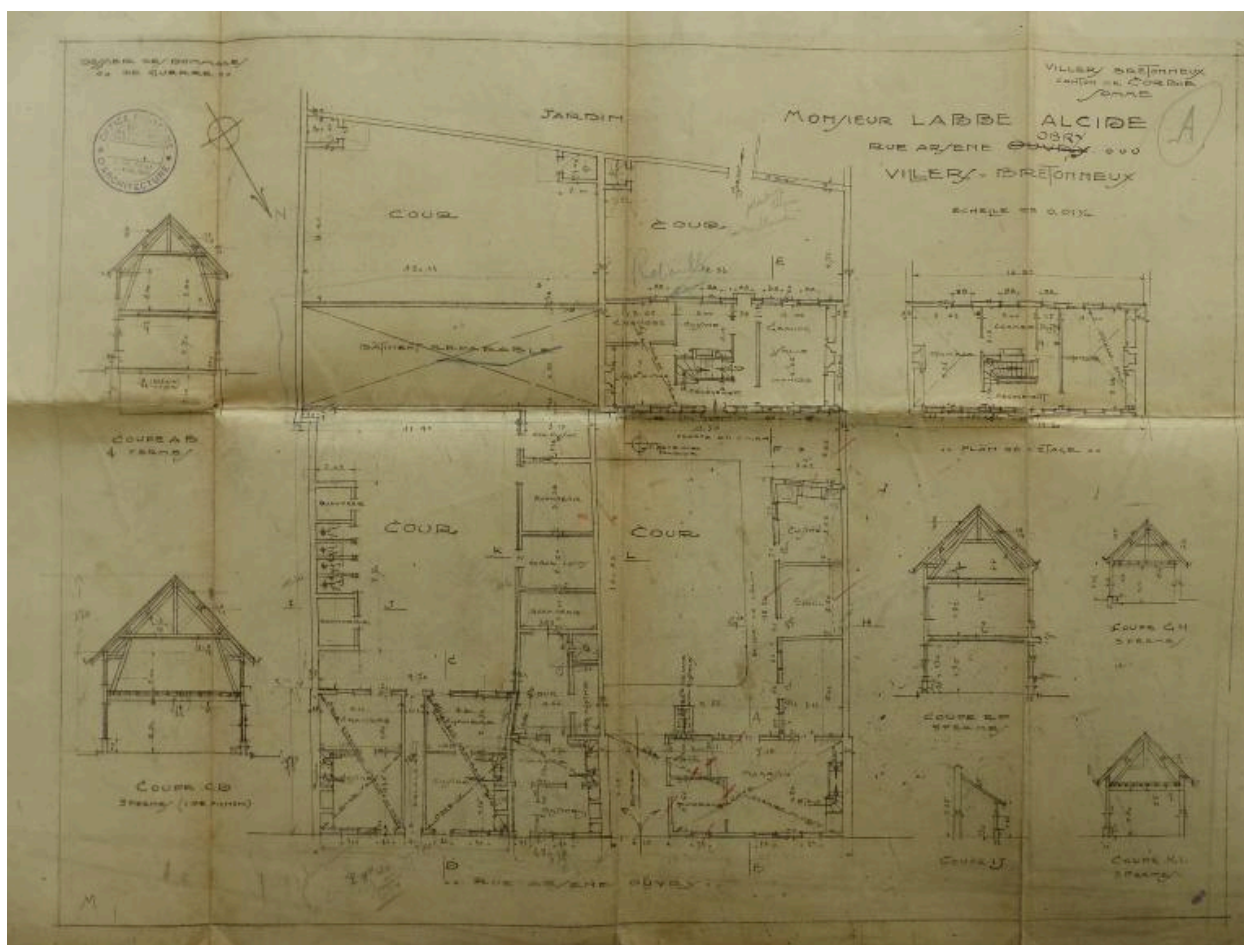
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

La ville de Villers-Bretonneux (IA80010669) Hauts-de-France, Somme, Villers-Bretonneux

Auteur(s) du dossier : Isabelle Barbedor

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Plan de la propriété d'Alcide Labbé, en 1920 (AD Somme ; 10R 1268).

IVR32\_20208005202NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme - Archives départementales  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de situation du logis, à gauche de l'image.

IVR32\_20208005066NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade principale du logis.

IVR32\_20208005067NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation