

Hauts-de-France, Aisne
Leuze
3 et 5 rue du Moulin

Ancienne brasserie Demolon-Paquet puis Douay, puis Proix, puis laiterie et fromagerie Lefèvre, Boscher et Thébault

Références du dossier

Numéro de dossier : IA02000523
Date de l'enquête initiale : 1998
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : inventaire topographique canton d'Aubenton, patrimoine industriel
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : brasserie, laiterie, fromagerie
Appellation : brasserie Demolon-Paquet, brasserie Douay, brasserie Proix, fromagerie Lefèvre Boscher et Thébault
Destinations successives : logement
Parties constituantes non étudiées : bureau, logement patronal, porcherie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1986. C1 108 à 109 ; 516

Historique

La brasserie de Leuze est fondée, selon les sources historiques, en 1865, par Constant Paquet, cependant l'élévation supérieure du mur pignon nord du logement semble porter la date de 1855. Elle est agrandie en 1870 par Alfred Demolon, fils de Mme Demolon-Paquet. L'atelier de fabrication, ultérieurement devenu laiterie puis logement, date peut-être de cette période. Alfred Demolon est cité comme brasseur à Leuze. En 1901, l'un de ses fils, le brasseur Maurice Demolon cède l'entreprise à Charles-François Douay. Les bâtiments sont acquis le 7 octobre 1910 par le brasseur beauvaisien Amédée Proix. La brasserie compte vers 1900 près de 10 ouvriers. Aucune machine ou installation de la brasserie n'est cependant restée en place. La brasserie cesse son activité peu avant 1912, date à laquelle les bâtiments sont alors transformés en laiterie-fromagerie. Le 29 octobre 1912 un acte de copropriété entre M. Lefèvre, constructeur de machines agricoles à Leuze, M. Boscher, négociant en fromage à Reims et M. Thebault, chaudronnier en fer et cuivre à Hirson, qui est désigné comme constructeur. Omer Spingard adjoint à la laiterie une petite usine électrique en liaison avec le moulin. A la veille de la 1^{ère} Guerre mondiale, la production annuelle s'élève à 80 000 fromages et 6000 kilos de beurre, auxquels s'ajoute le commerce de porcs. Le bâtiment de la porcherie est construit vers 1912. Cinq personnes sont alors employées, les fournisseurs sont des agriculteurs de Leuze, le principal client est le fromager rémois Boscher. Une partie des bâtiments de la laiterie-fromagerie abrite également une porcherie. Elle cesse son activité en 1950-51 (sources orales) . Le bâtiment de la laiterie a été transformé au cours des années 1970-80 en logement.

Période(s) principale(s) : 3^e quart 19^e siècle, 1^{er} quart 20^e siècle
Dates : 1855 (porte la date)

Description

Le logement du propriétaire est en brique, avec sur son élévation antérieure un décor architecturé en pierre de taille calcaire, les ouvertures possèdent également un encadrement en pierre de taille calcaire. L'édifice comporte un étage de soubassement avec un escalier droit extérieur double. Le rez-de-chaussée surélevé est surmonté d'un étage carré. Ce logement, double en profondeur, est couvert d'une demi-croupe en ardoise synthétique. Le bâtiment attenant, à usage

de bureau, est en brique, couvert d'un toit à longs pans en ardoise synthétique. La laiterie, aujourd'hui transformée en habitation, est en brique, couverte d'une demi-croupe avec essentage en ardoise synthétique. La porcherie, en brique, avec un chaînage des angles en pierre de taille calcaire, est couverte d'un toit à longs pans en ardoise synthétique.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique

Matériau(x) de couverture : ardoise, matériau synthétique en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît

Couvrements : voûte en berceau ; , en brique

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; demi-croupe ; pignon couvert

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant, en maçonnerie

Décor

Techniques : sculpture

Représentations : pilastre

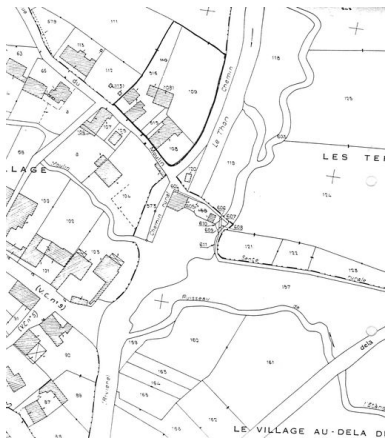
Précision sur les représentations :

La façade antérieure du logement patronal comporte à ses angles deux pilastres.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Plan de situation. Extrait du plan cadastral de 1986, section C1.

Phot. Monnehay-Vulliet Marie-Laure
IVR22_20080290106NUCA



Vue générale.
Phot. Xavier-Philippe Guiochon
IVR22_19980200803Z



Ancienne laiterie transformée en porcherie.
Phot. Xavier-Philippe Guiochon
IVR22_19980202995Z

Dossiers liés

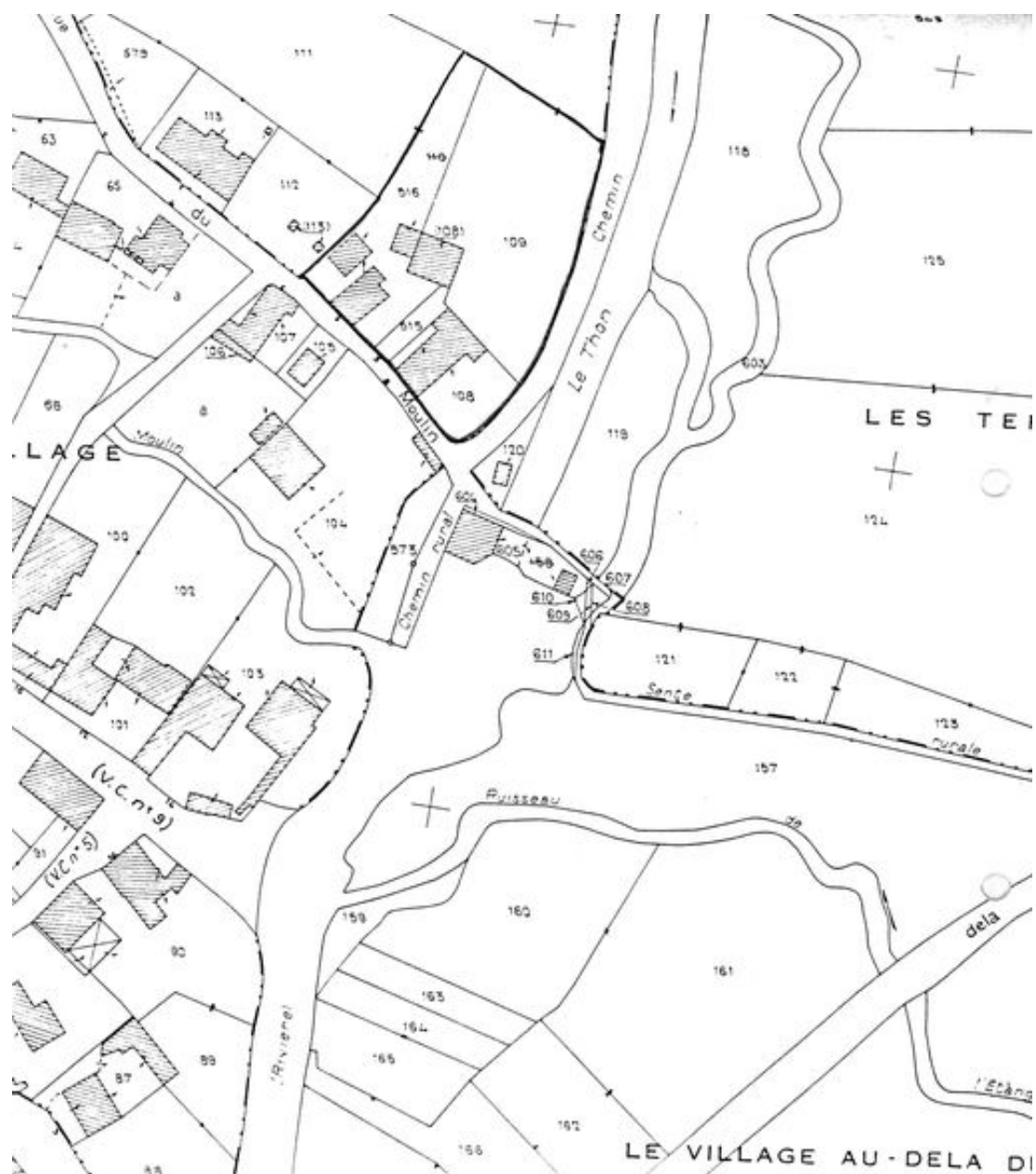
Dossiers de synthèse :

Le canton d'Aubenton : le territoire de la commune de Leuze (IA02000712) Hauts-de-France, Aisne, Leuze

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Xavier-Philippe Guiochon, Bernadette Demetz

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Plan de situation. Extrait du plan cadastral de 1986, section C1.

IVR22_20080290106NUCA

Auteur de l'illustration : Monnehay-Vulliet Marie-Laure

Technique de relevé : reprise de fond ;

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale.

IVR22_19980200803Z

Auteur de l'illustration : Xavier-Philippe Guiochon

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne laiterie transformée en porcherie.

IVR22_19980202995Z

Auteur de l'illustration : Xavier-Philippe Guiochon

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation