

Hauts-de-France, Somme  
Le Crotoy  
Saint-Firmin-les-Crotoy  
900 rue de la Maye

## Ferme, dite du Champ Neuf

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA80007802  
Date de l'enquête initiale : 2004  
Date(s) de rédaction : 2004  
Cadre de l'étude : inventaire préliminaire arrière-pays maritime picard  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme  
Appellation : Le Champ Neuf  
Parties constituantes non étudiées : cour, étable à chevaux, étable, grange, séchoir à chicorée

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1828, A2, 389-401? ; 1983, BH, 2-20

### Historique

C'est peut-être de ce bâtiment dont parle Demangeon dans son exposé sur la création des rencloîtres : l'auteur évoque en effet, l'histoire d'un dénommé M. de Forceville qui, en 1746, "reçut l'autorisation de renclore les molières sises entre La Bassée, La Haye-Pénée et les dunes de Saint-Quentin". Mais cet homme meurt avant d'achever la digue qui est ensuite reprise, en 1775, par Delahaye, propriétaire au Crotoy, puis en 1783, par le sieur Gobeault ; les travaux de rencloître se terminant en 1783. Il n'est pas étonnant de ne pas voir cette ferme figurer sur la carte de Cassini en 1758 où, à l'emplacement de cette dernière, on peut encore constater la présence de la mer.

Sur le cadastre napoléonien de 1828, une autre ferme de ce nom, située dans ces environs, existait alors ; en effet, l'état de section mentionne la présence de plusieurs "maisons" au lieu-dit le Champ Neuf. La ferme étudiée ici occupait déjà en 1828 un plan relativement similaire. Le logis, situé au nord, était relativement long. Il était flanqué à l'ouest d'un bâtiment agricole en L, dont la partie sud se prolongeait au sud, les deux autres côtés de la cour étant également bordés d'annexes agricoles. Au nord de la propriété, le plan indique la présence d'une petite ferme avec logis au nord et bâtiment agricole en retour d'équerre au sud-ouest. Une maison était également située plus au nord. Le tracé de la route a été totalement modifiée (à une date inconnue) puisque sur le plan de 1828, la ferme est flanquée de part et d'autre (c'est-à-dire à l'ouest et à l'est) de chemins de communication, alors que la route actuelle longe la propriété au sud.

L'auteur remarque que "la ferme du Champ-Neuf, dont le nom est caractéristique, figure sur la carte d'Etat-Major de 1836". En 1902, existait au sein de la ferme une cossetterie de chicorée (ainsi qu'à la première ferme de Mayoc).

La ferme a donc été établie au 18e siècle. Il semble qu'il ne subsiste qu'un élément de cette première phase de construction (la grange), puisque le logis est daté de 1842 par fers d'ancrage et que les autres bâtiments agricoles semblent avoir été édifiés à la fin du 19e siècle et au début du 20e siècle (lucarnes du logis, étables à l'est). D'après le propriétaire, une poutre utilisée dans un des bâtiments porterait la date de 1820, mais il s'agit probablement de remplissage.

L'exploitation, qui semble avoir été en activité jusque pendant l'entre-deux-guerres, pouvait accueillir une centaine de bêtes (chevaux et vaches), qui paissaient dans les bas-champs au nord de la propriété.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 2e quart 19e siècle, 2e moitié 19e siècle, 1er quart 20e siècle  
Dates : 1842 (porte la date)

## Description

Entourée de pâtures, cette ferme de taille occupe l'ouest du territoire. Les bâtiments qui la composent sont distribués autour d'une cour fermée. On y entre par un portail pratiqué au sud. Au sud-ouest de la cour, se déploie la grange. Le torchis qui tenait lieu d'hourdis au pan de bois a été remplacé par le galet et la brique en travée alternée. Le pignon oriental, découvert, est également composé de petits galets et de brique à assises alternées. Le toit à longs pans est en ardoise. Le bâtiment se poursuit en retour d'équerre à l'ouest de la cour, composé de deux niveaux de galets avec bandes horizontales de brique et maçonnerie de brique uniquement au sommet. Des ouvertures verticales indiquent la présence d'étables au nord. Les écuries au nord-ouest de la cour font appel à la même maçonnerie, s'achevant à l'ouest par un appentis en ardoise. Dans leur prolongement à l'est, se situe le logis en brique composé d'un premier corps principal de dix travées, d'un deuxième de deux travées et enfin, d'un troisième de trois travées avec sous-sol et étage en surcroît. Le toit à longs pans en ardoise est percé de lucarne à deux pans et fronton découvert. Derrière le logis, en retour d'équerre, se situe un autre bâtiment, probablement la laiterie, avec observatoire à l'extrémité nord. A l'est de la cour, se déploient les étables, composées d'une maçonnerie mixte de brique et de cailloutis recouverts d'un enduit de ciment sur solin de galets. Les ouvertures verticales attestent cette fonction. Le toit à longs pans et pignon découvert est en ardoise et possède un prolongement au nord permet l'abri du bois. Au sud-est, sont d'autres étables, faisant appel à cette même technique de construction. Le toit à longs pans et noue est ici en tuiles mécaniques.

Au nord-ouest de la propriété, sont deux bâtiments accolés en galets et brique, avec toiture indépendante à longs pans et croupes en ardoise.

Au nord-est de la propriété, s'étendent la cossetterie sur dix travées, en brique jaune. Les aérations sont matérialisées dans la maçonnerie par un damier ajouré. Le bâtiment est couvert d'un toit à longs pans en tuiles.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : torchis ; brique ; enduit ; pan de bois ; galet ; appareil à assises alternées

Matériau(x) de couverture : tuile flamande, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, en rez-de-chaussée, étage en surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit à deux pans ; pignon découvert ; croupe ; noue ; pignon couvert

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- AD Somme. Série P ; 3 P 228/3. Le Crotoy. **Etat des sections**, [s. d.].

### Documents figurés

- Le Crotoy. Plan cadastral**, 1828 (AD Somme : 3 P 1324).

## Illustrations



Vue de la grange au sud-ouest de la cour.  
Phot. Inès Guérin  
IVR22\_20078006235NUCA



Vue de la grange et des étables à l'ouest de la cour.  
Phot. Inès Guérin  
IVR22\_20078006236NUCA

Extrait du cadastre  
napoléonien présentant le  
plan de la ferme en 1828.  
Phot. Monnehay-Vulliet Marie-Laure  
IVR22\_20078005982XAB



Vue du logis au nord.  
Phot. Inès Guérin  
IVR22\_20078006237NUCA



Vue des étables à l'est.  
Phot. Inès Guérin  
IVR22\_20078006238NUCA



Vue de la cossetterie  
à l'est de la propriété.  
Phot. Inès Guérin  
IVR22\_20078006239NUCA



Vue des deux bâtiments indépendants  
au nord-ouest de la propriété.  
Phot. Inès Guérin  
IVR22\_20078006240NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

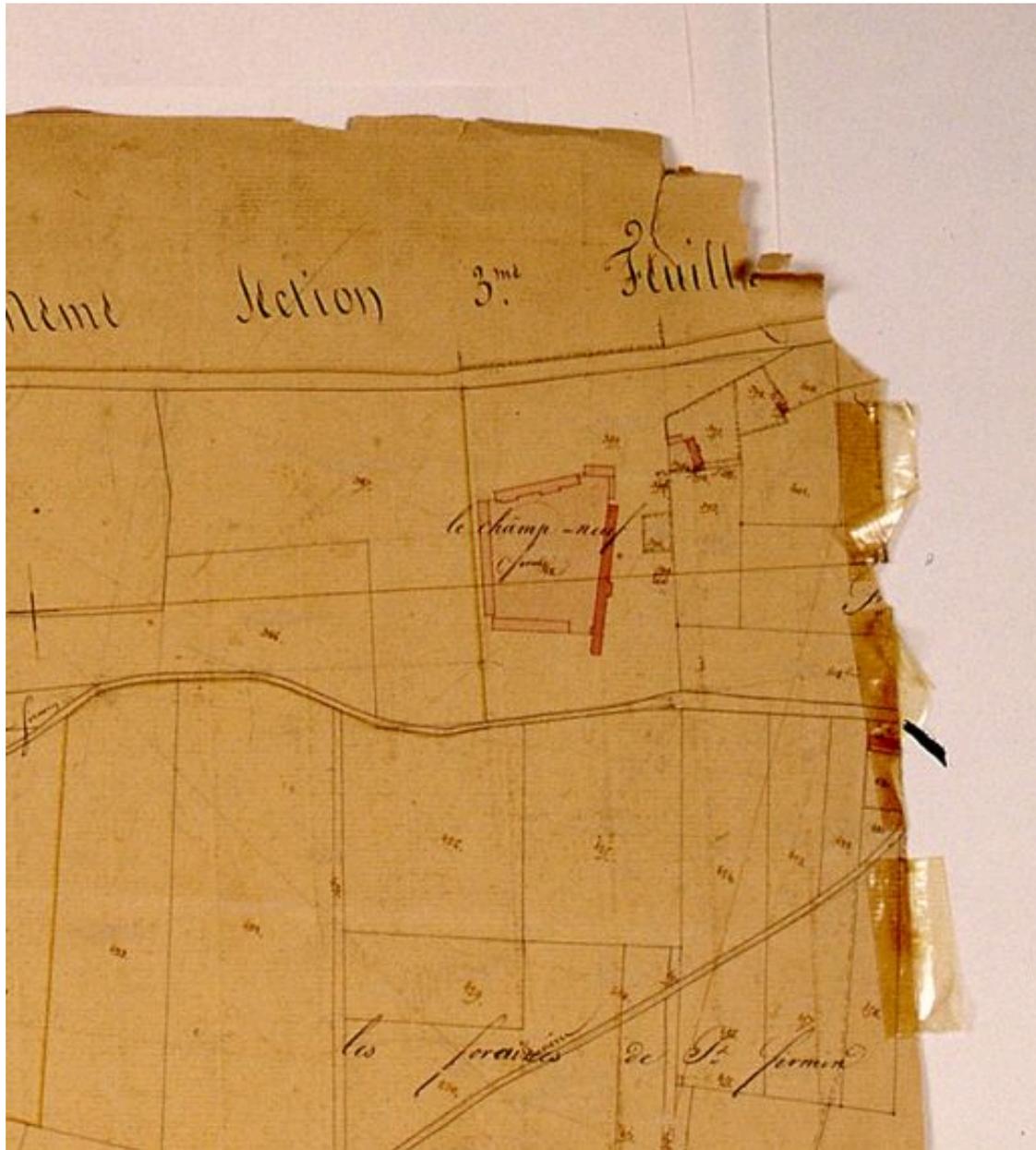
Le territoire communal du Crotoy (IA80007796) Hauts-de-France, Somme, Le Crotoy

Les fermes de l'arrière-pays maritime (IA80007286)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Catherine Fourmond, Inès Guérin

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) SMACOPI



Extrait du cadastre napoléonien présentant le plan de la ferme en 1828.

IVR22\_20078005982XAB

Auteur de l'illustration : Monnehay-Vulliet Marie-Laure

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la grange au sud-ouest de la cour.

IVR22\_20078006235NUCA

Auteur de l'illustration : Inès Guérin

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) SMACOPI  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la grange et des étables à l'ouest de la cour.

IVR22\_20078006236NUCA

Auteur de l'illustration : Inès Guérin

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) SMACOPI  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du logis au nord.

IVR22\_20078006237NUCA

Auteur de l'illustration : Inès Guérin

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) SMACOPI  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des étables à l'est.

IVR22\_20078006238NUCA

Auteur de l'illustration : Inès Guérin

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) SMACOPI  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la cossetterie à l'est de la propriété.

IVR22\_20078006239NUCA

Auteur de l'illustration : Inès Guérin

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) SMACOPI  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des deux bâtiments indépendants au nord-ouest de la propriété.

IVR22\_20078006240NUCA

Auteur de l'illustration : Inès Guérin

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) SMACOPI  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation