

Hauts-de-France, Somme  
Le Crotoy  
quartier de l'Aviation

## **Lotissement Caudron au Crotoy, dit des terrains de l'Aviation (ancienne école d'aviation)**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA80001509

Date de l'enquête initiale : 2002

Date(s) de rédaction : 2003

Cadre de l'étude : patrimoine de la villégiature La Côte picarde, enquête thématique régionale Villégiature et tourisme en Hauts-de-France

Degré d'étude : recensé

### **Désignation**

Dénomination : lotissement

Appellation : L'Aviation

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales :

### **Historique**

Lotissement fondé par René Caudron en 1932-1933, à l'emplacement de l'école d'aviation qu'il avait établie avec son frère, école fermée en 1928 (AD Somme, 99O1326).

Le plan dressé en 1932 montre que le lotissement est divisé en 150 lots avec des surfaces variables de 172 à 653 m<sup>2</sup>.

Les îlots situés entre la rue de la Bassée et la rue des Tamaris ont été modifiés par rapport au plan originel. Les maisons indiquées sur le plan du lotissement ont été détruites au cours de la Seconde Guerre mondiale.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : René Caudron (promoteur, attribution par source)

### **Description**

Lotissement situé au cœur du quartier de l'Aviation qui s'est développé à la suite de la fermeture de l'école d'aviation. Le lotissement, qui s'appuie sur une voie existante (actuelle rue de la Bassée), est desservi par des voies privées : la rue Jules-Védrines, l'avenue Gaston-Caudron et la rue Alphonse-Poiré (actuelle rue Démarez). La plupart des lots mesurent 400 m<sup>2</sup>. Plus profondes que larges, les parcelles sont, dans la plupart des cas, toujours visibles actuellement. Les constructions sont des maisons d'habitation élevées après 1945.

### **Éléments descriptifs**

#### **Typologies et état de conservation**

Typologies : lotissement à desserte en rue

## Références documentaires

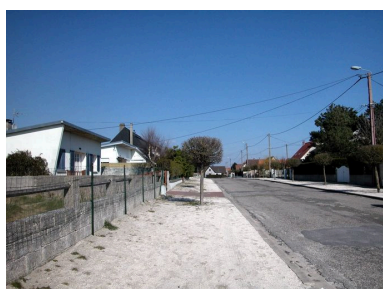
### Documents d'archive

- AD Somme. 99O1326. **Le Crotoy, voirie, lotissements (1870-1939).**  
AD Somme : 99O1326

### Documents figurés

- **Ville du Crotoy : plan de lotissement des terrains de l'Aviation appartenant à M. René Caudron**, lavis sur tirage papier, 1932 (AD Somme ; 99O1326).  
AD Somme : 99O1326

## Illustrations



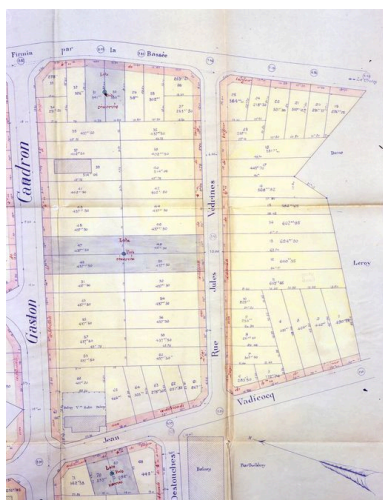
Une rue du lotissement.  
Phot. Elisabeth Justome  
IVR22\_20058003756NUCA



Plan du lotissement,  
1932 (AD Somme).  
Repro. Monnehay-  
Vulliet Marie-Laure  
IVR22\_20038001155XAB



Détail de la partie gauche du plan  
du lotissement, 1932 (AD Somme).  
Repro. Monnehay-  
Vulliet Marie-Laure  
IVR22\_20038001156XAB



Détail de la partie droite du plan du  
lotissement, 1932 (AD Somme).  
Repro. Monnehay-  
Vulliet Marie-Laure  
IVR22\_20038001157XAB



Détail de la partie inférieure du plan  
du lotissement, 1932 (AD Somme).  
Repro. Monnehay-  
Vulliet Marie-Laure  
IVR22\_20038001158XAB

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

L'urbanisme et les secteurs urbains de la Côte picarde (IA80001521)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement des terrains de l'ancienne école d'aviation des frères Caudron au Crotoy, dit quartier de l'Aviation, ancien quartier Saint-Pierre ou quartier de l'Avenir (IA80001301) Hauts-de-France, Somme, Le Crotoy, l'Aviation quartier de, quartier de l'Aviation, ancien quartier de l'Avenir

Auteur(s) du dossier : Elisabeth Justome

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme ; (c) SMACOPI



Une rue du lotissement.

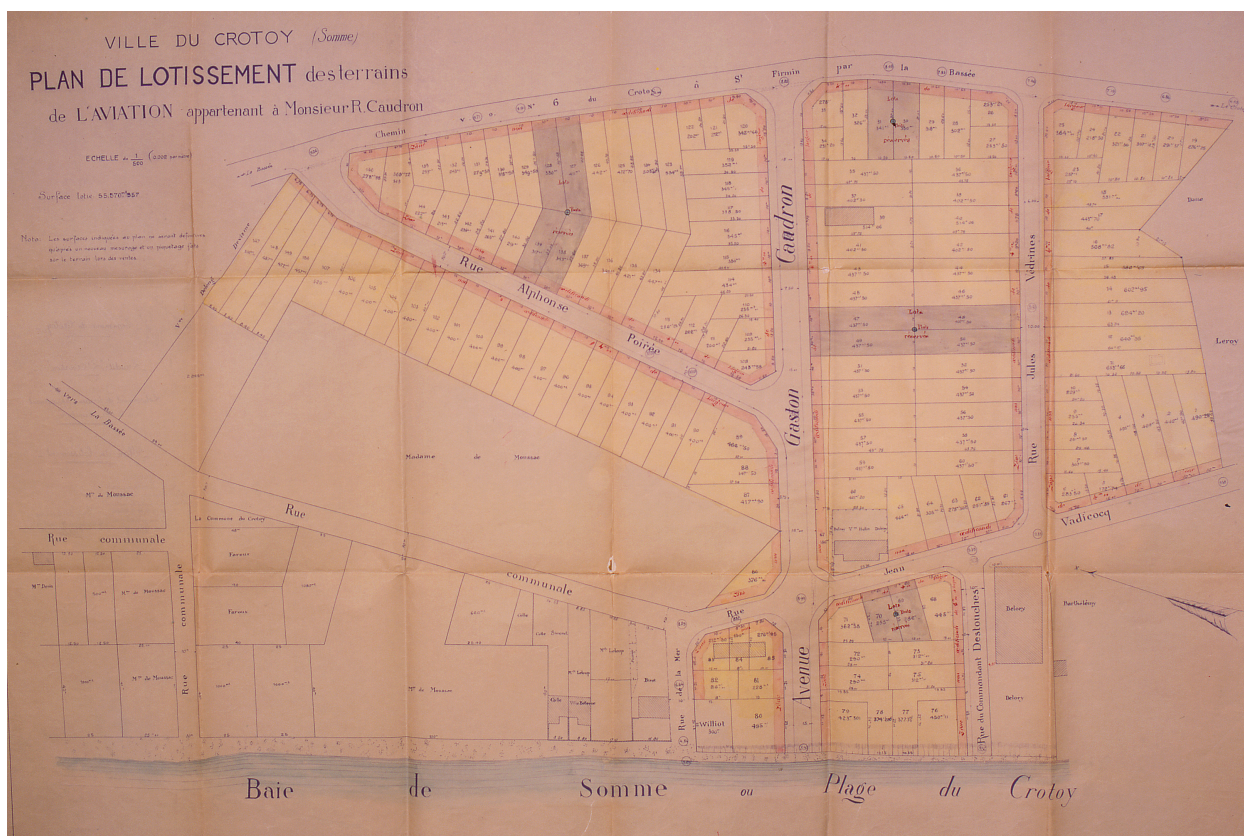
IVR22\_20058003756NUCA

Auteur de l'illustration : Elisabeth Justome

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme ; (c) SMACOPI  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Plan du lotissement, 1932 (AD Somme).

IVR22\_20038001155XAB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Monnehay-Vulliet Marie-Laure

Date de prise de vue : 2003

(c) Ministère de la culture - Inventaire général ; (c) Département de la Somme - Archives départementales ; (c)

SMACOPI ; (c) AGIR-Pic

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la partie gauche du plan du lotissement, 1932 (AD Somme).

IVR22\_20038001156XAB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Monnehay-Vulliet Marie-Laure

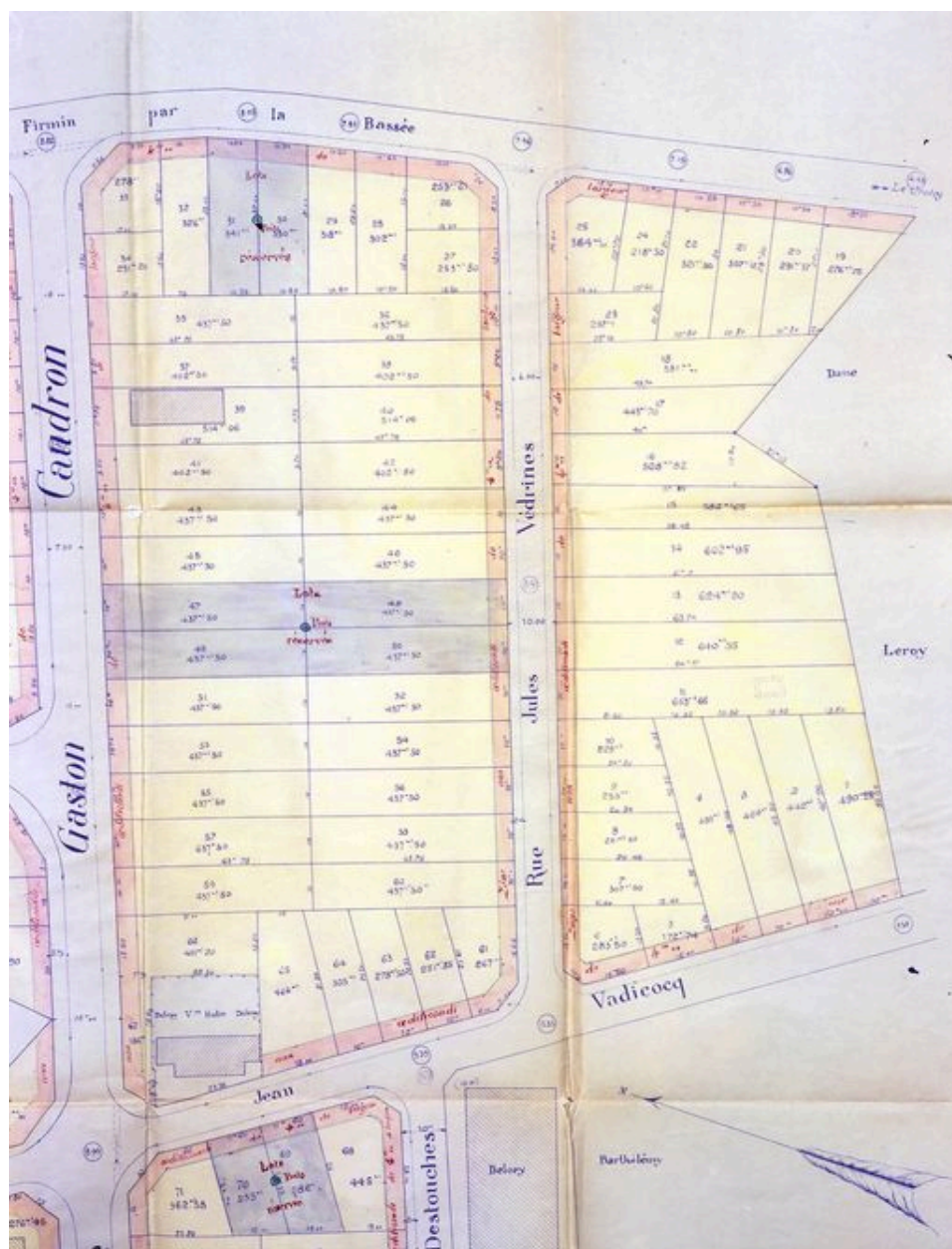
Date de prise de vue : 2003

(c) Ministère de la culture - Inventaire général ; (c) Département de la Somme - Archives départementales ; (c)

SMACOPI ; (c) AGIR-Pic

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





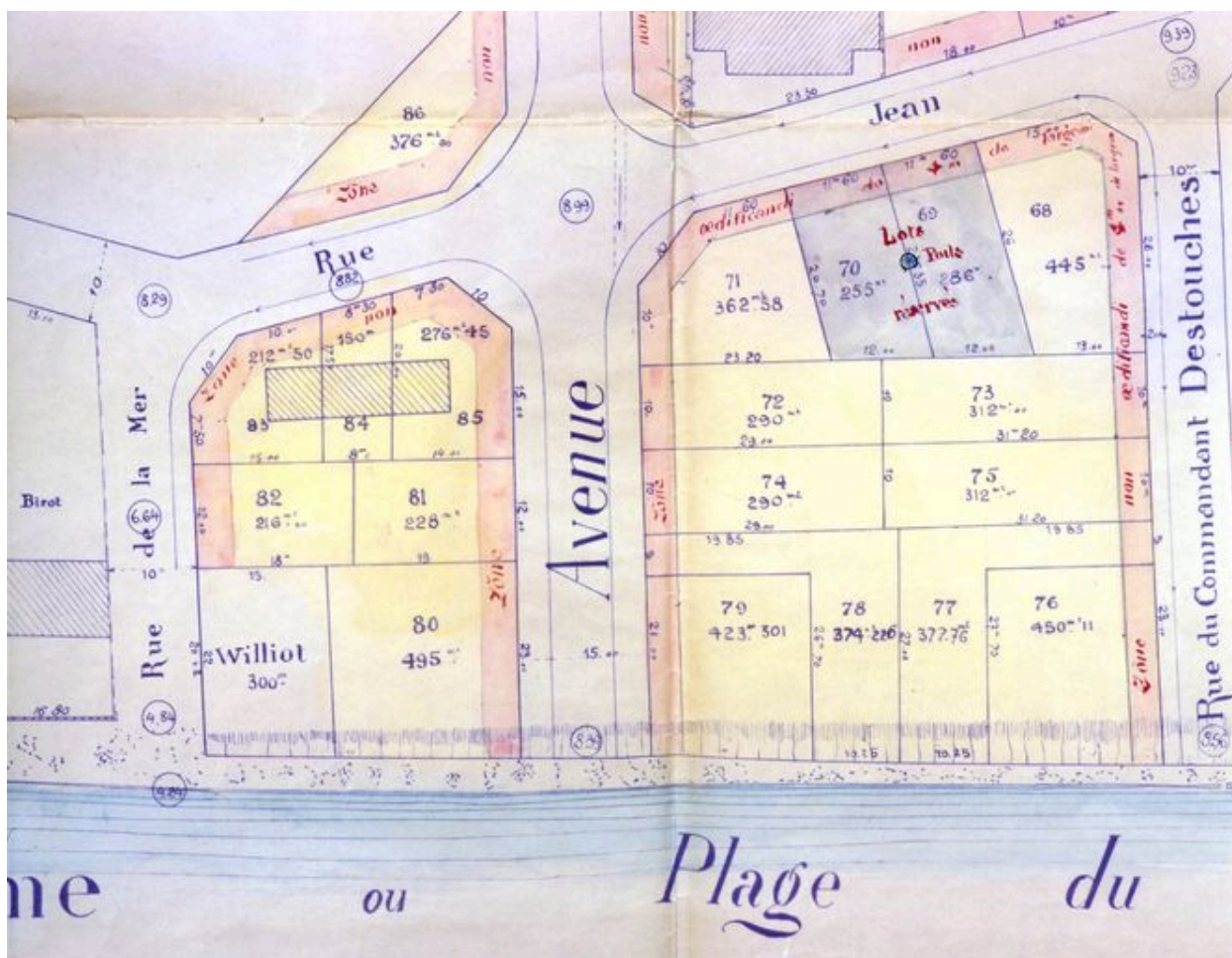
Détail de la partie droite du plan du lotissement, 1932 (AD Somme).

IVR22\_20038001157XAB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Monnehay-Vulliet Marie-Laure

Date de prise de vue : 2003

(c) Ministère de la culture - Inventaire général ; (c) Département de la Somme - Archives départementales ; (c) SMACOPI ; (c) AGIR-Pic  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la partie inférieure du plan du lotissement, 1932 (AD Somme).

IVR22\_20038001158XAB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Monnehay-Vulliet Marie-Laure

Date de prise de vue : 2003

(c) Ministère de la culture - Inventaire général ; (c) Département de la Somme - Archives départementales ; (c)

SMACOPI ; (c) AGIR-Pic

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation