

Hauts-de-France, Somme
Villers-Bretonneux
4 à 8 rue Arsène-Obry, ancienne Grande-rue

Ancienne demeure du marchand Honoré Dieu, puis fabrique Lavallard-Obry, puis Gorin-Lavallard, puis Dheilley-Hordé

Références du dossier

Numéro de dossier : IA80010802
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire préliminaire Val de Somme, patrimoine industriel
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : demeure
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1828, F, 928 à 930 ; 1933, B3, 544-548

Historique

L'édifice apparaît sur le cadastre napoléonien de 1828, qui en donne les dispositions. Le bâtiment de plan allongé à usage de logis est implanté au centre de la parcelle, entre cour et jardin, et les dépendances sont disposées sur la rue et de chaque côté de la cour mais également à l'ouest du jardin, ou une dépendance est alignée sur la ruelle Mortreux (actuelle impasse de la Dragonne).

L'état des sections indique que la vaste propriété (F 928 à 930) appartient à Honoré Dieu, marchand de bas. Les matrices cadastrales signalent une augmentation de la construction en 1867 (F 930) pour Gorin-Lavallard.

Gorin-Lavallard se déclare fabricant de bonneterie, établi à cet emplacement, dans le recensement de population de 1846 (avec la veuve Lavallard-Obry) et de 1851 et la liste électorale de 1869. Sa fabrique est signalée dans le Didot-Bottin de 1857 et de 1863. C'est le gendre de Constant Lavallard-Obry, marchand fabricant (liste électeurs municipaux de 1831), dont la manufacture de bonneterie de laine est signalée dans l'almanach de 1837 et 1838.

L'édifice (peignerie, maison, atelier et magasin) semble ensuite occupé par Edmond Dheilley-Hordé, fabricant (recensement de 1881), qui fait faire d'importants travaux en 1873 (construction d'une maison et agrandissement de l'atelier et du magasin), puis par son fils Emile Dheilley, fabricant de bonneterie (liste électorale 1900).

Une carte postale du début du 20^e siècle donne une représentation partielle du site et montre que le bâtiment principal présentait une volumétrie comparable à la fabrique D'Heilly toute proche. Le bâtiment entre cour et jardin qui compte aujourd'hui 6 travées, en comptait initialement le double. La propriété a été divisée après la Première Guerre mondiale et une maison à deux unités d'habitation a été construite à l'est (actuels n°2 et 4). Des constructions en rez-de-chaussée ont été ajoutées dans la 2^e moitié du 20^e siècle.

Période(s) principale(s) : 2^e quart 19^e siècle, 3^e quart 19^e siècle, 1^{er} quart 20^e siècle

Description

La propriété occupe une parcelle traversante desservie par la rue Arsène-Obry (au sud) et l'impasse de la Dragonne (au nord). Elle se compose d'un bâtiment principal à étage entre cour et jardin et d'un second bâtiment à étage implanté perpendiculairement à la rue, prolongé au nord par une aile en rez-de-chaussée, à usage de garages donnant sur la cour

et accessible depuis l'impasse de la Dragonne. Des dépendances en rez-de-chaussée ferment partiellement la parcelle sur la rue Arsène-Obry.

Le bâtiment principal compte 4 niveaux (cave, rez-de-chaussée surélevé, étage carré et étage de comble) et présente une élévation antérieure à 6 travées. Il est construit en pan de bois hourdé en torchis (masqué par un enduit) et en briques pour les pignons, comme la façade sur cour du bâtiment perpendiculaire, à l'ouest de la parcelle. Ce bâtiment, qui compte trois niveaux (rez-de-chaussée, étage carré et étage de comble) présente une élévation à 5 travées (côté cour). Les façades ouest et nord sont en briques. Il est prolongé au sud par un pavillon à étage carré, qui présente 3 travées en façade sud. La façade nord de ce pavillon est également en pan de bois hourdé en torchis. A l'est du bâtiment principal et dans son prolongement, deux maisons à étage de comble, ont été construites suite à la division de la propriété.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : logis entre cour et jardin

Statut, intérêt et protection

Cette propriété, dont plusieurs bâtiments datent du tout début du 19^e siècle, constitue un vestige d'une des premières grandes manufactures de bonneterie de laines de Villers-Bretonneux. Le pavillon en briques pourrait avoir été construit en 1867, date de l'agrandissement signalé dans les matrices cadastrales. Restaurée après la première guerre mondiale et amputée d'une partie du logis d'origine, elle compte parmi les plus anciens bâtiments conservés à Villers-Bretonneux et témoigne de son histoire industrielle.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Somme. Série P. 3P799/5. **Villers-Bretonneux. Matrices des propriétés 1830-1890.**
- AD Somme. Série P. 3P799/7. **Villers-Bretonneux. Matrices des propriétés 1830-1890.**

Documents figurés

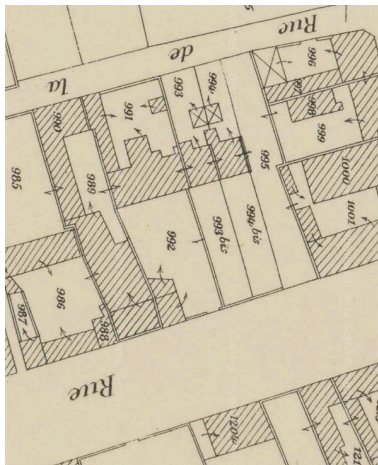
- **Villers-Bretonneux. Plan cadastral. Section F, dite du Chef-lieu, 1828** (AD Somme ; 248_EDP).
- **Villers-Bretonneux. Plan cadastral de 1933. Section B2** (AD Somme ; 73W_CP_496_5).

Illustrations



Extrait du cadastre napoléonien. Section E, 1836 (AD Somme ; 248_DP).

Phot. Archives départementales de la Somme
IVR32_20208005218NUCA



Extrait du cadastre de 1933. Section B2 (AD Somme ; 73W_CP_496-5).

Phot. Archives départementales de la Somme
IVR32_20208005219NUCA



Vue de situation.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20208005062NUCA



Vue de détail sur les anciens ateliers.

Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20208005063NUCA



L'ancienne fabrique, vue depuis l'impasse au nord.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20208005141NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

La ville de Villers-Bretonneux (IA80010669) Hauts-de-France, Somme, Villers-Bretonneux

Auteur(s) du dossier : Isabelle Barbedor

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

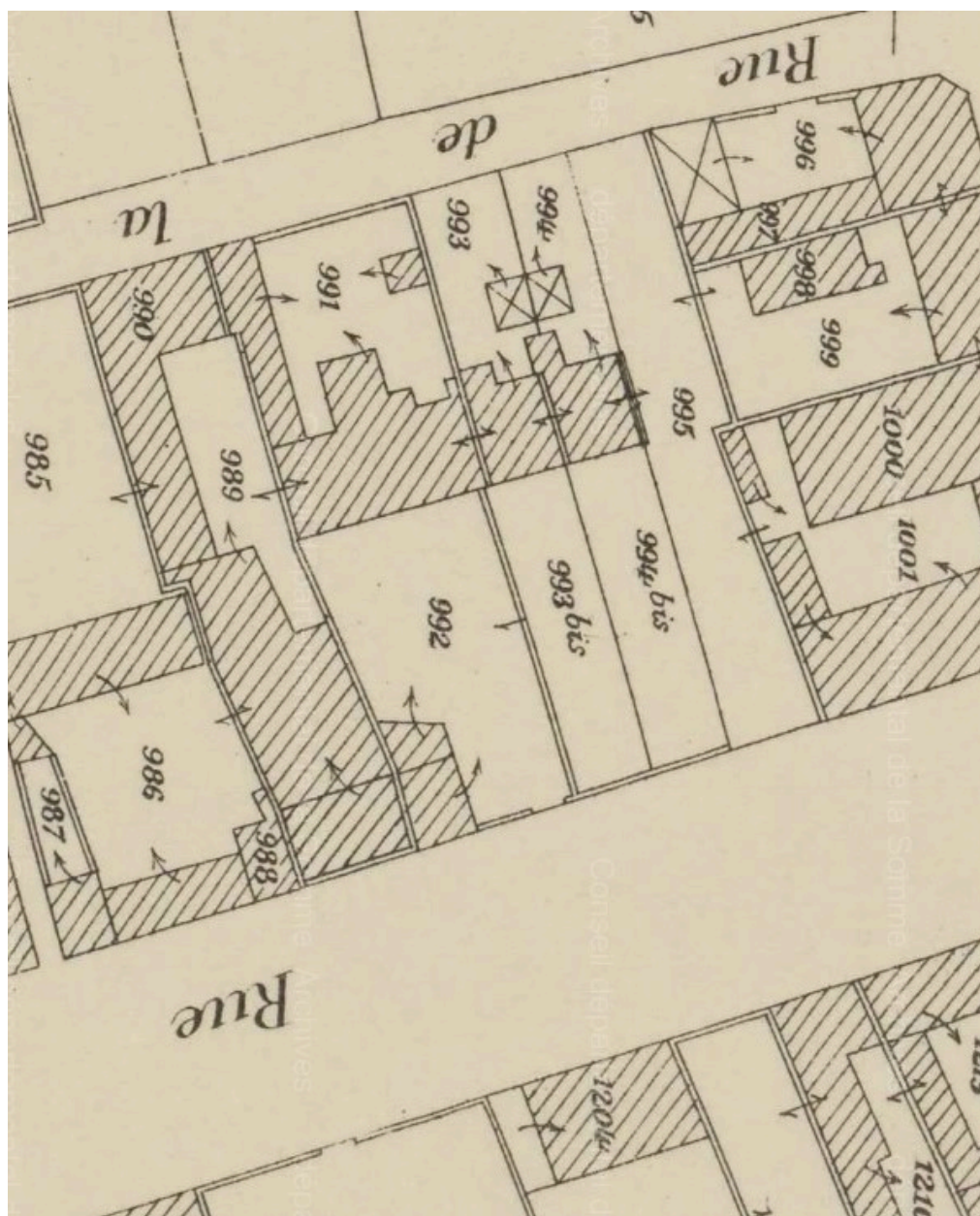


Extrait du cadastre napoléonien. Section E, 1836 (AD Somme ; 248_DP).

IVR32_20208005218NUCA

Auteur de l'illustration : Archives départementales de la Somme

(c) Département de la Somme - Archives départementales ; (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du cadastre de 1933. Section B2 (AD Somme ; 73W_CP_496-5).

IVR32_20208005219NUCA

Auteur de l'illustration : Archives départementales de la Somme

(c) Département de la Somme - Archives départementales ; (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de situation.

IVR32_20208005062NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de détail sur les anciens ateliers.

IVR32_20208005063NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'ancienne fabrique, vue depuis l'impasse au nord.

IVR32_20208005141NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation