

Hauts-de-France, Pas-de-Calais  
Rang-du-Fliers  
2998 Route de Berck

## Maison d'habitation dit Petit Castel puis Le Manoir, aujourd'hui Les Serres du Manoir

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA62005313  
Date de l'enquête initiale : 2023  
Date(s) de rédaction : 2023  
Cadre de l'étude : opération d'urgence  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : maison  
Appellation : Petit Castel, Le Manoir, Les Serres du Manoir  
Destinations successives : magasin de commerce

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2008, AO, 55

### Historique

Édifié vers 1910 au hameau de La Folie sur les plans des architectes Albert Pouthier et Raoul Choppin d'Arnouville, l'édifice s'appelle alors le Petit Castel. Avant la création d'une première zone commerciale dans les années 1980, il n'est environné que de parcelles agricoles. Propriété de la même famille depuis plus de quatre-vingt ans, il n'est plus utilisé comme maison d'habitation mais abrite les bureaux des Serres du Manoir.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle  
Auteur(s) de l'oeuvre : Albert Pouthier (architecte, signature), Raoul Choppin d'Arnouville (signature)

### Description

Demeure de style anglo-normand.

### Éléments descriptifs

### Statut, intérêt et protection

Le service régional Hauts-de-France de l'Inventaire général du patrimoine culturel a engagé l'étude de la maison d'habitation dans le contexte d'un projet de démolition en vue de réaliser un vaste ensemble commercial (2023).

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

### Références documentaires

#### Périodiques

- **Cottages modernes d'une robuste structure** [en ligne]. *La Vie à la campagne : travaux, produits, plaisirs*, 15-06-1913, n°162, pp. 391-395 [consulté le 17/07/2023].

pp. 391-395.

## Liens web

- Cottages modernes d'une robuste structure [en ligne]. La Vie à la campagne : travaux, produits, plaisirs, 15-06-1913, n°162, pp. 391-395 [consulté le 17/07/2023]. : <https://gallica.bnf.fr/ark:/12148/bd6t53365732>

## Illustrations



Vue générale prise depuis le nord.

Phot. Thierry Lefébure

IVR32\_20236200461NUCA

Auteur(s) du dossier : Karl-Michael Hoin

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Vue générale prise depuis le nord.

IVR32\_20236200461NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation