

Hauts-de-France, Oise
Abbeville-Saint-Lucien

L'habitat du village d'Abbeville-Saint-Lucien

Références du dossier

Numéro de dossier : IA60005324

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : inventaire topographique Communauté de communes Oise Picarde

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales :

Historique

Période(s) principale(s) : 19^e siècle, 1^{ère} moitié 20^e siècle, 4^e quart 20^e siècle

Dates : 1860 (porte la date)

Les formes du bâti

Les typologies d'habitat

Fermes « picardes » et fermes à cour

L'habitat ancien est principalement constitué de fermes. Elles sont de deux types que l'on retrouve dans tous les villages du plateau environnant : la ferme dite « picarde » (grange alignée sur la rue et logis en fond de cour) installée sur une parcelle en lanière ; la ferme à cour (bâtiments agricoles et logis distribués autour d'une vaste cour) implantée sur une large parcelle.

La ferme « picarde » est majoritaire et caractéristique des villages-rues au parcellaire découpé en fines lanières (« trinquettes » en picard). Elle correspond à de petites ou moyennes exploitations agricoles sur lesquelles vivaient des familles partageant leurs activités entre travaux des champs et petit artisanat. Il n'était par exemple pas rare qu'un maréchal possède également un petit troupeau, des animaux de basse-cour et un lopin de terre. Cette habitation est également celle du journalier ou manouvrier agricole qui pouvaient être rémunérés directement en grains. La grange est ainsi alignée sur la rue pour engranger plus aisément les céréales. Elle est traversée par un passage charretier menant dans la cour au fond de laquelle s'élève le logis. Sur les côtés peuvent être implantées les bâtiments d'élevage (étable, écurie, poulailler...). Ce type d'habitat se retrouve surtout dans les rues de la Place et de la Mairie (n°2 (ill.), 8, 9, 10 (ill.), 12, 14 (ill.) et 16 rue de la Place ; n°2 rue du Bois (ill.) ; n°7 rue de la Mairie (ill.)).

Les fermes à cour se sont surtout multipliées au centre du village (n°9 et 11 rue de la Place ; n°3, 8, 19 (ill.) ou 25 rue de la Mairie) dans la seconde moitié du 19^e siècle, à la faveur de l'exode rural qui a entraîné des remembrements de parcelles vidées de leurs habitants. La comparaison entre le plan terrier de la seconde moitié du 18^e siècle et le cadastre de 1939 est éclairante : la ferme au n°8 rue de la Mairie est par exemple créée au cours du 19^e siècle par la fusion de plusieurs petites fermes. Enfin, deux fermes à cour sont situées rue des Frênes, aux sorties du village (n°2 et 24). Elles figurent

déjà sur le cadastre de 1939. Le logis de style anglo-normand de la ferme au n°2bis est typique des reconstructions du 1^{er} quart du 20^e siècle.

Commerces et maisons d'artisans

Si de nombreux artisans pouvaient habiter dans de petites fermes, certaines habitations sont caractéristiques d'une activité principalement artisanale ou commerciale. C'est le cas des logis alignés directement sur la rue et prolongés ou non d'une entrée charretière permettant de pénétrer dans la cour. Ce type d'habitat à logis sur rue est moins représenté que les fermes, mais il est par exemple visible au n°7, 13, 32 rue de la Place ou n°21 rue de la Mairie (ill.).

Des pavillons construits à partir des années 1980

Ce type d'habitat est le type de logement privilégié aujourd'hui. Il s'est généralisé avec la reprise démographique que connaît le village à partir des années 1980 et 1990. Les pavillons sont implantés au milieu d'une parcelle carrée. Les rues de Beauvais et des Vignes (ill.), bordées de ce type d'habitat, naissent alors.

Évolutions dans l'emploi des matériaux de construction

Le torchis et le pan de bois sont les matériaux les plus anciennement employés dans les constructions. Le vieux presbytère est bâti ainsi (ill.). La pierre est très rare et employée surtout dans les solins des bâtiments comme les granges alignées sur la rue (n°16a rue de la Place par exemple, où de gros blocs de calcaire sont placés aux retombées des poteaux du pan de bois). Les entrées charretières alignées sur la rue sont fermées par d'imposants battants qui constituent les « grands portes » et sont l'occasion pour les menuisiers de faire montre de leurs compétences en les ornant parfois de motifs décoratifs (n°19 rue de la Mairie (ill.)).

Dans la seconde moitié du 19^e siècle, la brique se généralise. La date "1860" portée sur le n°14 rue des Frênes illustre cette évolution (ill.). Ainsi, des bâtiments agricoles sont reconstruits avec ce matériau (n°19 rue de la Mairie (ill.)) mais surtout de nouvelles maisons, souvent cossues (n°7 et 35 rue de la Place, aux chambranles moulurés en pierre, ou le pavillon au n°27 rue de la Mairie construit dans les premières décennies du 20^e siècle (ill.)).

Aujourd'hui, le béton est le matériau de construction majoritaire et permet d'édifier les nouveaux pavillons.

En ce qui concerne les matériaux de couverture des toits, l'emploi du chaume ne recule que lentement (en 1831, 76 maisons sur les 100 que compte le village ont leur toit en chaume contre 43 en 1861). Aujourd'hui, alors que les pavillons sont tous couverts de tuile, cette dernière est employée aux côtés de l'ardoise sur les toits des habitations plus anciennes.

Références documentaires

Documents figurés

- **Abbeville-Saint-Lucien. Plan des terres relevant de l'abbaye de Saint-Lucien de Beauvais, [18e siècle]** (AD Oise ; plan 727).
- **Abbeville-Saint-Lucien. Cadastre rénové, section C, feuille 3, 1939** (AD Oise ; 1964 W 1).
- **Abbeville-Saint-Lucien. Cadastre rénové, section C, feuille 3, 1960** (AD Oise ; 1964 W 1).

Illustrations



Ancien presbytère, vue depuis le nord
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001133NUCA



Anciennes granges, n°10 rue de
la Place, vue depuis le nord-est.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001135NUCA



Ancienne grange avec entrée
charretière, n°14 rue de la
Place, vue depuis le sud-est.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001137NUCA



Ancienne grange avec entrée
charretière comblée, n°2 rue de
la Place, vue depuis le sud-est.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001138NUCA



Ancienne grange avec entrée
charretière, n°7 rue de la
Mairie, vue depuis le sud-est.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001146NUCA



Grange reconstruite en
brique, n°19 rue de la
Mairie, vue depuis le sud-est.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001148NUCA



Porte charretière, n
°19 rue de la Mairie.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001149NUCA



Maison de commerçant ou
d'artisan (?), n°21 rue de la
Mairie, vue depuis le sud-est.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001150NUCA



Ancienne grange avec
porte à engranger et entrées
charretière et piétonne, n°2
rue du Bois, vue depuis l'est.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001151NUCA



Logis en retrait de la rue, n°27 rue
de la Mairie, vue depuis le sud-est.



Côté nord du logis n°14 rue
des Frênes, date portée "1860".
Phot. Marc Kérignard

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001156NUCA

Logis n°14 rue des Frênes,
reconstruit en 1860 (date
portée), vue depuis l'ouest.

IVR32_20226001158NUCA

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001157NUCA



Zone pavillonnaire rue des
Vignes, vue depuis l'ouest.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20226001153NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Le village d'Abbeville-Saint-Lucien (IA60005323) Hauts-de-France, Oise, Abbeville-Saint-Lucien

Auteur(s) du dossier : Lucile Chamignon

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Ancien presbytère, vue depuis le nord

IVR32_20226001133NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Anciennes granges, n°10 rue de la Place, vue depuis le nord-est.

IVR32_20226001135NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne grange avec entrée charretière, n°14 rue de la Place, vue depuis le sud-est.

IVR32_20226001137NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne grange avec entrée charretière comblée, n°2 rue de la Place, vue depuis le sud-est.

IVR32_20226001138NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne grange avec entrée charretière, n°7 rue de la Mairie, vue depuis le sud-est.

IVR32_20226001146NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange reconstruite en brique, n°19 rue de la Mairie, vue depuis le sud-est.

IVR32_20226001148NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte charretière, n°19 rue de la Mairie.

IVR32_20226001149NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de commerçant ou d'artisan (?), n°21 rue de la Mairie, vue depuis le sud-est.

IVR32_20226001150NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne grange avec porte à engranger et entrées charretière et piétonne, n°2 rue du Bois, vue depuis l'est.

IVR32_20226001151NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis en retrait de la rue, n°27 rue de la Mairie, vue depuis le sud-est.

IVR32_20226001156NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis n°14 rue des Frênes, reconstruit en 1860 (date portée), vue depuis l'ouest.

IVR32_20226001157NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Côté nord du logis n°14 rue des Frênes, date portée "1860".

IVR32_20226001158NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Zone pavillonnaire rue des Vignes, vue depuis l'ouest.

IVR32_20226001153NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation