

Hauts-de-France, Nord  
Maubeuge  
avenue de France

## Avenue dite avenue de France

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA59001613

Date de l'enquête initiale : 2001

Date(s) de rédaction : 2002, 2023

Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Patrimoine XXe Maubeuge et Val de Sambre

Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : avenue

Appellation : Avenue de France

Parties constituantes non étudiées : immeuble à logements, logement, magasin de commerce

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2003, O ; 2003, K ; 2003, L

### Historique

L'avenue de France est partiellement créée lors du remembrement précédant la reconstruction de la ville sous la direction de l'architecte-urbaniste André Lurçat. L'ancienne rue de France commençait au niveau de la place Jean-Mabuse (aujourd'hui à peu près au croisement du Mail et de l'avenue Jean-Mabuse, au rond-point), traversait la Sambre et se terminait à la jonction avec la place de Wattignies, ce qui correspond au début de l'actuelle avenue jusqu'à l'avenue du Colonel-Schouller. L'avenue est prolongée jusqu'à la limite de la zone de reconstruction par la construction d'immeubles à logements, du sud vers le nord, où une partie des habitations anciennes ont été épargnées. L'îlot Q, qui se prolonge avec le garage Saint-Éloi ([IA59001612](#)) sur l'avenue de France, est construit par l'architecte Joseph Ney entre 1947 et 1949, en même temps que les I.S.A.I. (immeubles sans affectation immédiate) ([IA59001607](#)) situés en face. Les îlots J, M, N et le bloc 7 de l'îlot P ([IA59001605](#)) sont réalisés entre 1954 et 1956.

Chaque îlot a son maître d'œuvre : Émile Fays réalise l'îlot J, Simone Menez l'îlot M, Jean Badovici l'îlot N, et Panos Djelepy le bloc 7 de l'îlot P. L'îlot I est partagé entre les architectes Adolphe Danis (bloc 2) et André Gaillard (bloc 1 et 3) qui le construisent entre 1958 et 1960. Les sources ne mentionnent pas de présence ou de projet de plantation d'arbres. Toutefois, leur présence aujourd'hui laisse à penser que leur plantation était prévue au moment de l'aménagement de l'avenue.

Période(s) principale(s) : milieu 20e siècle

Dates : (daté par travaux historiques)

Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Badovici (architecte, attribution par travaux historiques), Adolphe Danis (architecte, attribution par source), Panos Djelepy (architecte, attribution par source), Émile Fays (architecte, attribution par source), André Gaillard (architecte, attribution par source), André Lurçat (architecte, attribution par source), Simone Menez (architecte, attribution par source), Joseph Ney (architecte, attribution par source)

### Description

L'avenue est composée d'immeubles à logements avec magasins de commerce en rez-de-chaussée. Ces alignements ne sont pas soulignés par la présence d'arbres. Le côté ouest est rythmé par une alternance des hauteurs des îlots I, M et P, variant entre trois et quatre niveaux. Les immeubles situés côté est comportent tous deux niveaux. L'alternance est également adoptée pour les matériaux : des immeubles en béton ou brique se succèdent. Les standards sont adoptés pour les ouvrants

et la variété apparaît dans les balcons. L'accès à l'entrée des immeubles se fait sur l'arrière, disposition identique à celle des immeubles de l'avenue Jean-Mabuse.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; brique

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : terrasse

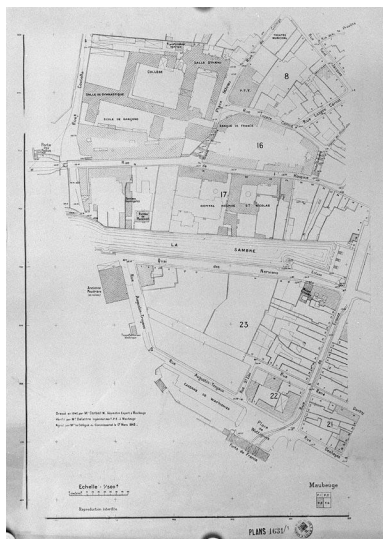
### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Liens web

- Dossier d'origine numérisé. : <http://www2.culture.gouv.fr/documentation/memoire/HTML/IVR31/IA59001613/index.htm>
- A. Danis et M. Melon, architectes du XXe siècle dans le bassin de la Sambre, Nord. Réd. Sophie Luchier, photos Olivier Marlard, graphisme Eddy Stein. [Lille] : Association C. Dieudonné, CAUE du Nord, 1995. (Itinéraires du patrimoine ; 91). [consulté le 05/05/2023] : <https://s-pass.org/SPASSDATA/ALGEDIM/QOKQWR/D147/D14795.PDF>

### Illustrations



Plan de la ville de Maubeuge, les îlots sinistrés, partie n° 3. Corbeil géomètre-expert, Maubeuge, 1942 (AD Nord, plans 1631).

Repro. Pierre Thibaut  
IVR31\_20015900320X



Vue générale de  
l'avenue, vers le nord.  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_20025902315X



Vue générale du bloc 7 de  
l'îlot P : l'élévation antérieure  
donnant sur l'avenue de France.  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_20025902309X



Élévation postérieure  
du bloc 7 de l'îlot P.  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_20025902326X



Vue générale de l'îlot M,  
l'élévation antérieure, donnant  
sur l'avenue de France.  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_20025902308X



Vue générale de l'îlot M, l'élévation  
postérieure, rue de la porte de France.  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_20025902327X



Vue générale de l'immeuble situé  
à l'angle de l'avenue de France et  
l'avenue des Provinces Françaises.  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_20025902316X

Vue générale d'un module  
avec magasin bien conservé  
au rez-de-chaussée, îlot M.  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_20025902322X



Vue générale de l'îlot I.  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_20025902321X



Maison de l'entre-  
deux-guerres (détruite).  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_20025901005V



Îlot de maisons construites pendant  
l'entre-deux-guerres (détruit).  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_20025900998V

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Maubeuge (IA59001551) Hauts-de-France, Nord, Maubeuge

### Oeuvre(s) contenue(s) :

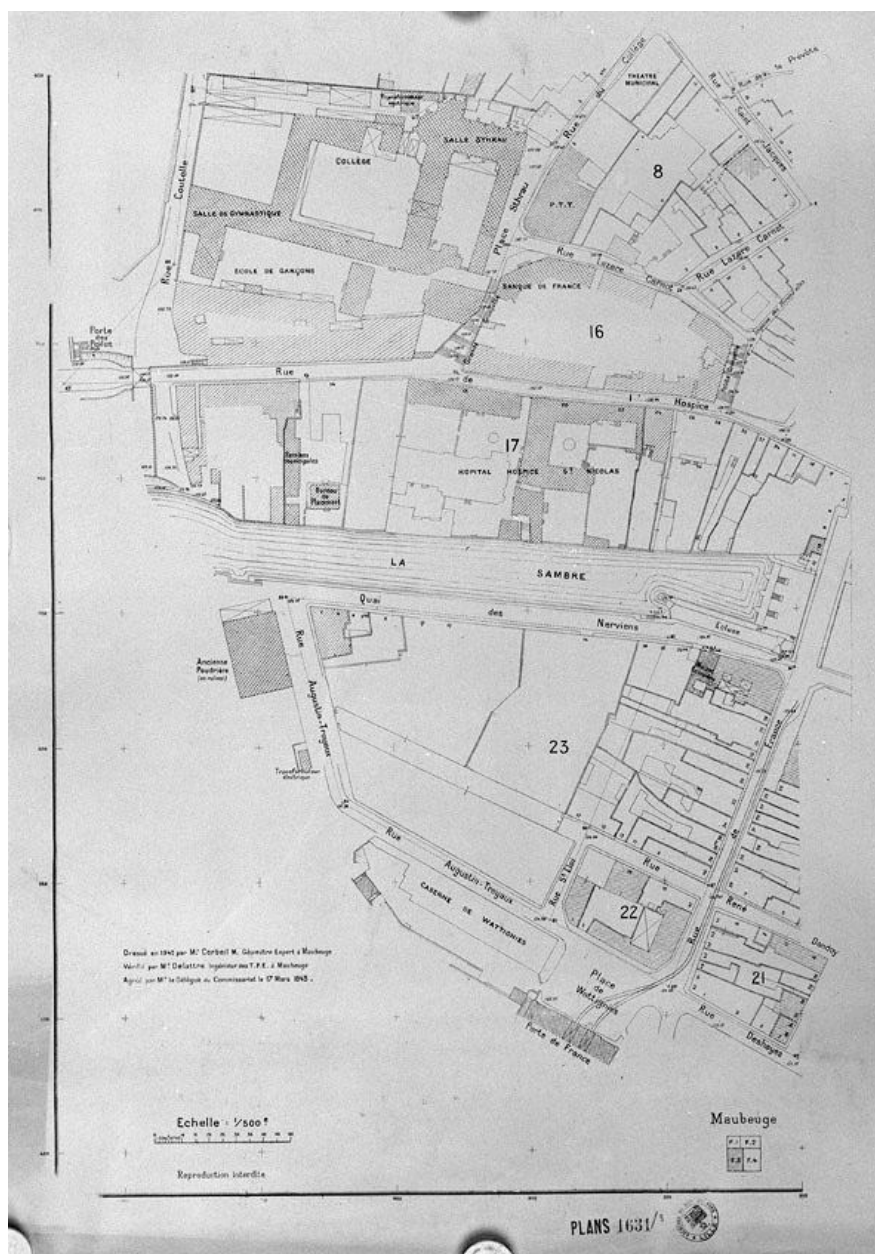
### Oeuvre(s) en rapport :

Îlots O et P, dits Pôle des Arts (IA59001607) Hauts-de-France, Nord, Maubeuge, avenue de la Gare, rue des Arts, avenue de France, avenue de Verdun

Immeuble à logements dit immeuble Lecluyse (détruit) (IA59001557) Hauts-de-France, Nord, Maubeuge, 7-15 avenue de France

Auteur(s) du dossier : Lucie Grembert, Sophie Luchier

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Plan de la ville de Maubeuge, les flots sinistrés, partie n° 3. Corbeil géomètre-expert, Maubeuge, 1942 (AD Nord, plans 1631).

IVR31\_20015900320X

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département du Nord - Archives départementales  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue générale de l'avenue, vers le nord.

IVR31\_20025902315X

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale du bloc 7 de l'îlot P : l'élévation antérieure donnant sur l'avenue de France.

IVR31\_20025902309X

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Élévation postérieure du bloc 7 de l'îlot P.

IVR31\_20025902326X

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'îlot M, l'élévation antérieure, donnant sur l'avenue de France.

IVR31\_20025902308X

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue générale d'un module avec magasin bien conservé au rez-de-chaussée, îlot M.

IVR31\_20025902322X

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'îlot M, l'élévation postérieure, rue de la porte de France.

IVR31\_20025902327X

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue générale de l'immeuble situé à l'angle de l'avenue de France et l'avenue des Provinces Françaises.

IVR31\_20025902316X

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de l'îlot I.

IVR31\_20025902321X

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison de l'entre-deux-guerres (détruite).

IVR31\_20025901005V

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ilôt de maisons construites pendant l'entre-deux-guerres (détruit).

IVR31\_20025900998V

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation