

Hauts-de-France, Pas-de-Calais
Beuvry
La Belle Fourrière
1 rue Jules-Weppe

Ancienne ferme de Belleforrière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA62005267
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2023
Cadre de l'étude : opération ponctuelle
Degré d'étude : étudié
Référence du dossier Monument Historique : PA62000071

Désignation

Dénomination : ferme, ensemble agricole
Appellation : Belle-forrière, Belle-fourrière, Bieleforieve
Destinations successives : édifice commercial, maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Réseau hydrographique : La Loisme
Références cadastrales : 2023, AS, 912

Historique

La première trace de la ferme remonte à 1306, date à laquelle Hachin Faverel vend à Ernoul Caffet, le receveur d'Artois : "le château de Belleforrière avec ses terres et ses tenanciers pour la somme de 1 000 livres" (BOURGEOIS, 2004).

Au XV^e siècle, La « Belle-Forrière » appartient à la famille de Le Val. Le 12 avril 1499, "Martin de Le Val et Hutin, son fils aîné, vendent à Jacques de Coupigny, seigneur de Sallau, le fief de Belle-forrière, manoir amazié, enclos de fossés, jardins, bois, prés, terres... avec première justice et seigneurie vicomtière, tenue du Grand Bâtard (Antoine de Bourgogne), en raison de son château de Beuvry à 60 sols parisis de relief". Il s'agit donc d'une seigneurie vicomtière qui relève du comte de Beuvry.

« Belle-Forrière » demeure dans la famille de Coupigny pendant près de trois siècles. En 1698, de nouveaux bâtiments (les actuels) sont édifiés sur la base des anciennes constructions, sans doute par nécessité après les troubles de la guerre de Trente ans. Une pierre portant cette date est présente dans le mur extérieur de l'aile est, aile orientée à l'époque côté jardin. Le cadastre napoléonien de 1833 permet de confirmer une implantation de bâtiments assez similaire à aujourd'hui. L'accès via le pont de bois au sud-est du site n'est pas représenté. Enfin, le plan nous éclaire sur l'importance du réseau de fossés de la ferme et des liens qu'ils entretiennent avec le cours d'eau *La Loisme*.

En 1876, Belleforrière passe ensuite dans la famille du marquis de Baynast de Septfontaines. La propriété est alors décrite comme une "ferme comprenant granges, étables écuries et dépendances, sur et avec 24 hectares". L'histoire de la ferme reste à déterminer entre 1876 et la Première Guerre mondiale où une partie de l'habitation (bâtiment à gauche de la porterie) est reconstruite après le conflit. La ferme est occupée à partir 1936 par monsieur Dehosse, cultivateur. Le comte Lionel de Baynast de Septfontaines cède la propriété en 1970 à Roland Catteau-Alluin, cultivateur, qui l'occupe depuis 1963. "De nombreuses transformations seront réalisées dans les bâtiments existants afin de faciliter l'élevage intensif de porc et les cultures d'endives" (BOURGEOIS, 2004).

La propriété est ensuite vendue en avril 2001, date à partir de laquelle elle obtiendra ses différents labels et une inscription aux Monuments historiques des façades et toitures en 2007.

Aujourd'hui, la ferme est une demeure et un lieu de location pour réceptions.

Période(s) principale(s) : 1er quart 14e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 17e siècle ()
Dates : 1306 (daté par source), 1698 (porte la date)

Description

La ferme de Belleforière est une ferme au carré qui se situe à l'est du village, en frange de l'ancien marais de Beuvry et de *La Loïsne* qui alimentait ses "douve".

N'ayant pu pénétrer dans la cour, les éléments observables depuis l'espace public et les photos en ligne permettent d'identifier une ferme au carré à cour fermée qui est entourée de fossés bordiers (nommés "douve"). L'ensemble des constructions est établi sur des soubassements en blocs de grès. Les bâtiments sont renforcés par des chaînages d'angle en pierre de taille. Les élévations des murs, en brique, disposent d'une corniche en encorbellement traitée de manière décorative avec un appareil à "dents d'engrenage" (appareil présentant des lits alternés de brique posées en diagonale, pour obtenir un effet décoratif de saillies triangulaires). Les toitures (hormis la tour) reçoivent un toit à deux pans surmonté de tuiles mécaniques. Le logis dispose d'un pignon découvert. Un très grand nombre de lucarnes ponctuent ces toitures, indiquant le besoin d'éclairage des combles.

Au nord-est, les deux bâtiments en L sont à usage domestique et de réception. Ils se composent d'un rez-de-chaussée et d'un étage sous combles. De nombreuses fenêtres hautes, de forme rectangulaire, dont l'encadrement de brique reçoit une voûte en anse de panier, ponctuent les façades.

Au sud-ouest, les deux bâtiments en L constituent d'anciens bâtiments agricoles (granges, écuries, étables). Ils sont organisés en rez-de-chaussée et étage sous combles (très probablement destiné au stockage). Toujours côté extérieur, les fenêtres semblent avoir été très largement remaniées au cours du temps (rebouchage total, modifications...). Aujourd'hui plusieurs petites ouvertures rythment la façade dans sa partie supérieure. Elles sont occultées par des planches en bois.

La tour d'angle (un ancien pigeonnier selon les sources) est constituée de deux étages carrés et d'un étage sous comble. Elle dispose d'un toit en pavillon, à quatre pans, couvert d'ardoise. Elle est percée de plusieurs fenêtres dont l'encadrement est en pierre de taille avec linteau en anse de panier surbaissé. Un bandeau décoratif en pierre de taille également enserre la base de l'étage sous comble. Une corniche du même matériau ceint le haut du mur.

Deux passages charretiers permettent d'accéder à la cour intérieure. Le premier est situé au sud-est de la ferme, côté champs, à proximité directe de la tour d'angle ; un pont en bois enjambe le fossé et permet d'accéder à une porterie avec arcature en grès, en anse de panier surbaissé. Le second accès se situe côté rue, et est similaire au premier.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : brique ; grès, pierre de taille ; calcaire, pierre de taille

Matériau(x) de couverture : tuile plate, ardoise, tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en pavillon

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Éléments remarquables : ensemble agricole

Sites de protection : site inscrit

Protections : inscrit MH partiellement, 2007/08/03

Les façades et les toitures (cad. AS 569) : inscription par arrêté du 3 août 2007.

Statut de la propriété : propriété privée (Label "Patrimoine historique" des Vieilles Maisons de France (VMF) en 2004. Label "Fondation du Patrimoine" en 2002.)

Références documentaires

Bibliographie

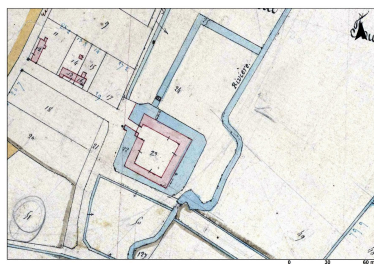
- PAS-DE-CALAIS. Commission départementale des monuments historiques. **Dictionnaire historique et archéologique du Pas-de-Calais**. [en ligne]. Réd. Daniel Haigneré. Arras : Sueur-Charrey, 1873-1883. Tome 1 : Arrondissement d'Arras, 1873.
- FRANCE. Ministère de l'Instruction publique. **Dictionnaire topographique du département du Pas-de-Calais : comprenant les noms de lieu anciens et modernes**. [en ligne]. Réd. Auguste De Loïsne. Paris : Impr. nationale, 1907. Tome 24.

- PAS-DE-CALAIS. COMMISSION DÉPARTEMENTALE DES MONUMENTS HISTORIQUES.
Épigraphie du département du Pas-de-Calais : arrondissement de Béthune. Arras : Sède et C^{ie}, 1889-1908. Tome II. Fascicules 1 à 7.
Parution en tomes, fascicules et addendum. [Lieux divers] : [Éd. divers], 1883-1937. <http://ark.bnf.fr/ark:/12148/cb44021232v>
- DERVILLE, Alain. **Histoire de Béthune et de Beuvry.** Dunkerque : Westoek Éditions/Éditions des Beffrois, 1986.

Liens web

- Ferme de Belleforière. Base Mérimée : dossier MH [en ligne]. PA60000071. [consulté le 26/05/2023]. : <https://www.pop.culture.gouv.fr/notice/merimee/PA62000071>
- A. BOURGEOIS. Notice historique sur la ferme de Belleforière. 2004. [consulté le 08/06/2023] : https://www.histoire-beuvry.fr/index.php?option=com_content&view=article&id=87&Itemid=659
- FRANCE. Ministère de l'Instruction publique. Dictionnaire topographique du département du Pas-de-Calais : comprenant les noms de lieu anciens et modernes. [en ligne] Réd. Auguste De Loisne. Paris : Impr. nationale, 1907. Tome 24.[consulté le 26/05/2023]. : <https://gallica.bnf.fr/ark:/12148/bpt6k1101013>
- PAS-DE-CALAIS. Commission départementale des monuments historiques. Dictionnaire historique et archéologique du Pas-de-Calais. [en ligne]. Réd. Daniel Haigneré. Arras : Sueur-Charrey, 1873-1883. Tome 1 : Arrondissement d'Arras, 1873. [consulté le 08/06/2023]. : <https://gallica.bnf.fr/ark:/12148/bpt6k361291>

Illustrations



Cadastral napoléonien. 1832.
Repro. Jean-Marc Ramette
IVR32_20226205007NUCA



Orthophotographie. 2015 (Source :
IGN. Photothèque nationale. 2015).
Repro. Jean-Marc Ramette
IVR32_20226205008NUCA



Façade sur rue. Entrée
charretière et logis sur la gauche.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200093NUCA



Façade sur rue. Entrée
charretière et logis sur la gauche.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200092NUCA



Entrée charretière donnant sur la cour
intérieure. Vue prise depuis la rue.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200094NUCA



Pignon du logis. Vue
prise depuis la rue.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200095NUCA



Bâtiment agricole situé à droite de l'entrée charretière.
Vue prise depuis la rue.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200096NUCA



Angle sud-ouest, donnant vers la tour sud. Vue prise depuis la rue.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200097NUCA



Bâtiments agricoles à l'angle sud-ouest. Vue prise depuis la rue.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200098NUCA



Angle sud-est de la ferme. Tour d'angle et seconde entrée charretière.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200099NUCA



Façade est de la ferme.
Seconde entrée charretière.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200100NUCA



Façade est de la ferme. Tour d'angle sud-est, seconde entrée charretière.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200101NUCA



Angle nord-est de la ferme.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20236200102NUCA

Dossiers liés

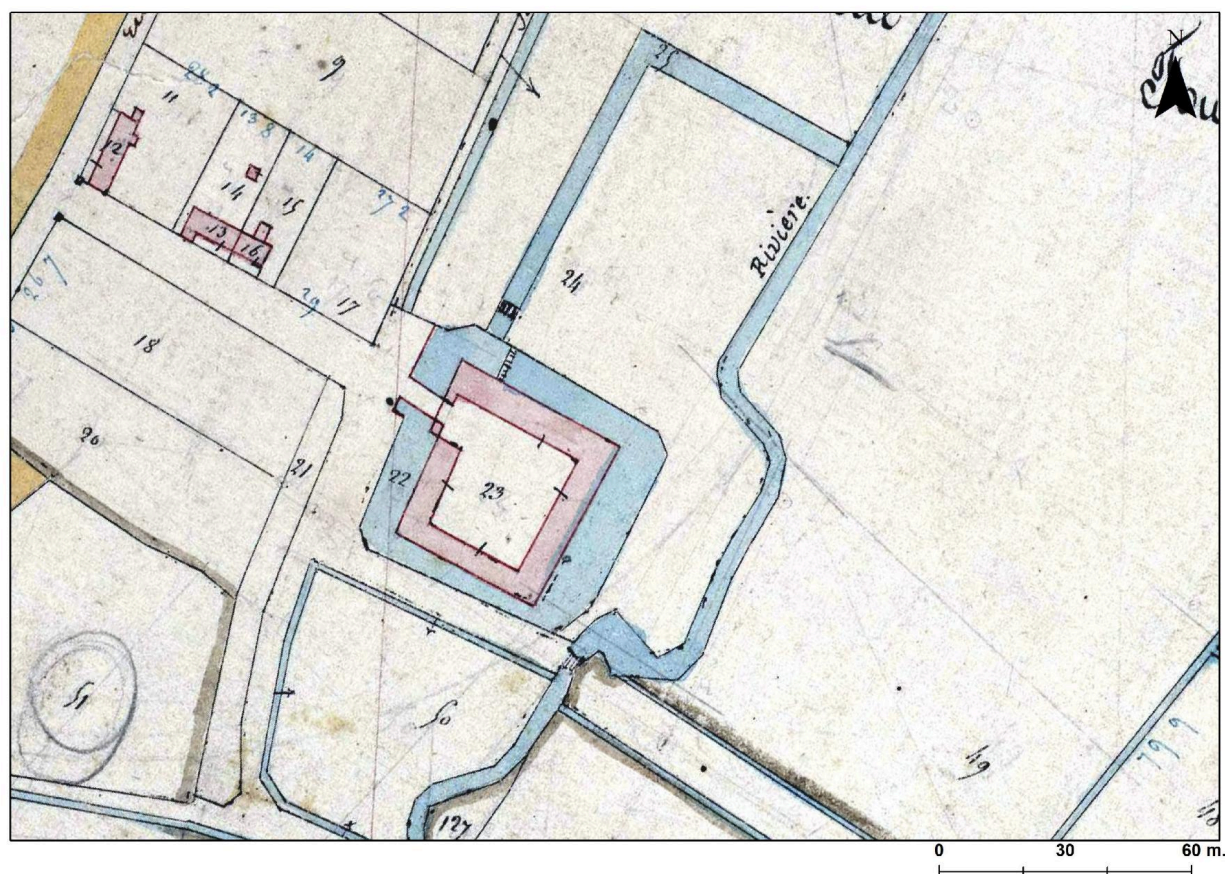
Dossiers de synthèse :

Les fermes d'Ancien Régime de Beuvry - dossier de présentation (IA62005264) Hauts-de-France, Pas-de-Calais, Beuvry

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Tachet

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Cadastre napoléonien. 1832.

IVR32_20226205007NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Jean-Marc Ramette

Date de prise de vue : 2023

(c) Département du Pas-de-Calais - Archives départementales ; (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Orthophotographie. 2015 (Source : IGN. Photothèque nationale. 2015).

IVR32_20226205008NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Jean-Marc Ramette

Date de prise de vue : 2015

(c) IGN ; (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue. Entrée charretière et logis sur la gauche.

IVR32_20236200093NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue. Entrée charretière et logis sur la gauche.

IVR32_20236200092NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Entrée charretière donnant sur la cour intérieure. Vue prise depuis la rue.

IVR32_20236200094NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon du logis. Vue prise depuis la rue.

IVR32_20236200095NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment agricole situé à droite de l'entrée charretière. Vue prise depuis la rue.

IVR32_20236200096NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Angle sud-ouest, donnant vers la tour sud. Vue prise depuis la rue.

IVR32_20236200097NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiments agricoles à l'angle sud-ouest. Vue prise depuis la rue.

IVR32_20236200098NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Angle sud-est de la ferme. Tour d'angle et seconde entrée charretière.

IVR32_20236200099NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade est de la ferme. Seconde entrée charretière.

IVR32_20236200100NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade est de la ferme. Tour d'angle sud-est, seconde entrée charretière.

IVR32_20236200101NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Angle nord-est de la ferme.

IVR32_20236200102NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation