

Hauts-de-France, Pas-de-Calais  
Arras  
35 boulevard Faidherbe, rue du Saumon

## Immeuble d'habitation à bon marché (HBM)

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA62001393  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2009  
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale patrimoine Art Déco d'Arras  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Appellation : HBM  
Parties constituantes non étudiées : cour, garage

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2008, AB, 1052

### Historique

La création de cette H.B.M. (habitation à bon marché) découle directement de la loi Loucheur du 13 juillet 1928 qui permit aux plus modestes d'accéder à la propriété. Aucun document ne nous renseigne sur sa date de construction ; toutefois, au regard de son style géométrique qui rappelle certaines H.B.M. parisiennes construites en 1928, il semblerait que l'immeuble ait été construit à cette même période, dès la promulgation de la loi. (cf. TARICAT Jean, VILLARS Martine. Le logement à bon marché : chronique, 1982).

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle

### Description

Cet immeuble à plan symétrique en U s'ouvre sur deux accès : l'un situé au nord sur le boulevard Faidherbe, l'autre au sud donnant sur la rue du Saumon. De part et d'autre de l'immeuble a été construit un ensemble de quatre garages situés sur les quatre coins de la parcelle. L'immeuble, sur un rez-de-chaussée de grès, est construit en béton enduit partiellement apparent, à parement de brique. Son style est à la fois Art déco et fonctionnaliste, caractéristique des années 1925-1930 où les décors de façade Art déco viennent côtoyer une architecture moderne, rationnelle et adaptée à la fonction du lieu. L'Art déco transparait à travers la volumétrie du bâtiment, les pans coupés qui se retrouvent à la fois dans la composition de la façade qui apparait zigzagante, dans les bow-windows et dans la grille d'entrée en fer forgé. Le bas-relief du premier étage est constitué de motifs floraux caractéristiques du style. D'autre part, l'ensemble de la ferronnerie constituant la grille d'entrée, les portes et les garde-corps offrent un large panel du vocabulaire ornemental de l'Art déco présentant à la fois motifs à spirales, motifs géométriques, épis de maïs renversés et fleurs stylisées. L'aspect fonctionnel du lieu caractérisant le style moderne des années 1930 se retrouve à la fois dans la toiture terrasse, dans les grandes baies qui laissent abondamment passer la lumière et dans les bow-windows qui éclairent les séjours.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; brique ; grès  
Matériau(x) de couverture : béton en couverture  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés, rez-de-chaussée surélevé

Élévations extérieures : élévation ordonnancée  
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés

## Statut, intérêt et protection

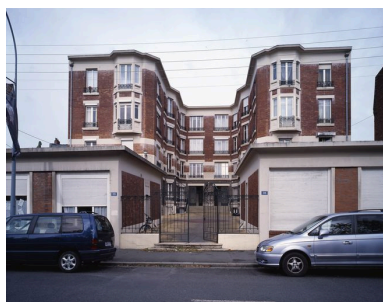
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Bibliographie

- TARICAT, Jean, VILLARS, Martine. **Le logement à bon marché : chronique, Paris 1850-1930**. Boulogne-Billancourt : Editions Apogée, 1982.

## Illustrations



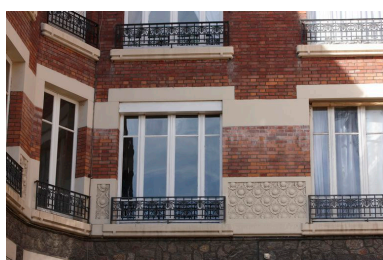
Vue générale.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR31\_20086200139VA



Vue sur cour de l'immeuble.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR31\_20096200280NUCA



Partie latérale gauche de  
l'immeuble, à pans coupés.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR31\_20096200178NUCA



Bas-reliefs aux motifs floraux  
encadrant des baies aux garde-  
corps ornés d'épis de maïs renversés.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR31\_20096200177NUCA



Porte en fer forgé ornée de  
spirales et de fleurs stylisées.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR31\_20096200176NUCA

## **Dossiers liés**

### **Dossiers de synthèse :**

Immeubles à logement (IA62001376) Nord-Pas-de-Calais, Pas-de-Calais, Arras

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

### **Oeuvre(s) en rapport :**

La ville d'Arras (IA62001375) Hauts-de-France, Pas-de-Calais, Arras

Auteur(s) du dossier : Marie George

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Vue générale.

IVR31\_20086200139VA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2008

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sur cour de l'immeuble.

IVR31\_20096200280NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Partie latérale gauche de l'immeuble, à pans coupés.

IVR31\_20096200178NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bas-reliefs aux motifs floraux encadrant des baies aux garde-corps ornés d'épis de maïs renversés.

IVR31\_20096200177NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte en fer forgé ornée de spirales et de fleurs stylisées.

IVR31\_20096200176NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2009

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation