

Hauts-de-France, Aisne
Tergnier
boulevard Roosevelt, rue de la Fraternité, rue de la Résistance, impasse Marceau

Quartier Roosevelt

Références du dossier

Numéro de dossier : IA02010893
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale La première Reconstruction, patrimoine de la Reconstruction
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : sucrerie, entrepôt agricole, lotissement concerté
Appellation : sucrerie de Tergnier, entrepôts de sucres indigènes des Magasins généraux, cité Roosevelt
Parties constituantes non étudiées : école primaire, école maternelle, jardin public, immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales :

Historique

La cité Roosevelt est construite sur l'emprise de la sucrerie de Tergnier, construite vers 1860 (cf. annexes) et des entrepôts des Magasins généraux. La création d'un entrepôt de sucres indigènes à Tergnier est envisagée dès 1868, celui de Saint-Quentin n'étant pas relié à la voie ferrée. L'entrepôt de sucres indigènes et des magasins généraux sont inaugurés à la fin de l'année 1879 (*Journal de Saint-Quentin*). L'entrepôt et sucres indigènes et entrepôts libres des magasins généraux de Paris à Tergnier sont signalés dans l'annuaire-almanach du commerce et de l'industrie de 1882 à 1892. Détruits durant la Première Guerre mondiale, ils ne sont pas reconstruits et une partie des terrains des Magasins généraux est utilisée pour les besoins de la sucrerie reconstruite au nord. L'ensemble sera détruit durant la seconde guerre mondiale.

Dans les années 1940, des logements transitoires sont construits pour reloger la population. Dès 1947, le Conseil municipal délibère sur la nécessité d'ouvrir une classe dans la cité Roosevelt (DCM 20/5/1947). La vue aérienne (IGN) de 1949 permet d'identifier 162 logements, dits "cité Roosevelt". En 1954, la municipalité y projette la construction d'un groupe scolaire comprenant 4,5 classes de filles et 4,5 classes de garçons, 4 classes de maternelle, 3 logements pour directeur et directrices, 3 logements d'adjoint (DCM 28/7/1954). En décembre 1955, le maire expose que "depuis cette date, la situation démographique de la ville s'est sensiblement modifiée par suite de la concentration de la population dans le secteur n°2, au voisinage du cours complémentaire actuel, au détriment de la cité Roosevelt", où vivent 1/3 des enfants de la commune. Suite à la démolition prévue des constructions provisoires vétustes de la cité Roosevelt, il est décidé de maintenir uniquement l'école maternelle (DCM 10/12/1955), dont la construction (quatre classes et logement de la directrice) devient prioritaire en 1957 (DCM 12/1/1957). Alfred Shiketaus architecte communal est chargé de l'étude et de la réalisation d'un boulevard pour desservir les HLM à construire (DCM8/2/1958). L'acquisition des terrains pour la construction de l'école maternelle est votée en 1958 (DCM 31/5/1958).

La vue IGN de 1962 montre l'école maternelle achevée et l'école primaire en construction. L'ensemble des immeubles est réalisé de 1965 à 1970. La vue IGN de 1972 montre 12 immeubles, deux pavillons et l'école primaire mais pas encore de plantations ni de jardin public. Celui-ci est aménagé, vers 2006, en réduisant l'emprise de la cour de l'école. Un immeuble est détruit entre 1993 et 1996, après l'opération expérimentale de réhabilitation des 330 logements de la cité Roosevelt, effectuée de 1986 à 1990 par le secrétariat du plan construction et habitat du ministère de l'Équipement.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle (détruit), 2e quart 20e siècle (détruit), 3e quart 20e siècle

Description

Le quartier Roosevelt est constitué de dix d'immeubles, deux écoles et un jardin public desservis par une voie principale, dite boulevard Roosevelt.

Les immeubles, dits pavillons, portent des noms de régions françaises. Ils sont implantés perpendiculairement ou parallèlement au boulevard central, en retrait de la voie, parfois desservis par une voie secondaire (rues de la Fraternité, de la Résistance, des Lutins, impasse Marceau), avec des aires de stationnement situées en coeur d'îlot. Les immeubles à deux, trois ou quatre cages d'escalier sont construits en parpaings de béton enduit et couverts ; ils comptent quatre étages carrés sur sous-sol et rez-de-chaussée surélevé. Les accès principaux sont situés côté rue (pavillon Picardie, Champagne, Flandres, Franche-Comté, Artois, rue de la Fraternité, Lorraine, rue de la Résistance) ou côté intérieur d'îlot (pavillon Bretagne, Auvergne).

Ecole maternelle, bâtiment en rez-de-chaussée flanqué d'un pavillon à étage carré. Le tout est construit en béton masqués par un enduit avec couverture en bac acier sur toit plat, parement de moellons de pierre soulignant la séparation entre chaque classe en façade sur rue. Les quatre classes sont desservies par un couloir côté rue et éclairées à l'ouest, du côté de la cour vers laquelle elles ont un accès direct. La cour de récréation est plantée d'arbres de tige. classe supplémentaire rue des Lutins.

Ecole primaire, bâtiment en rez-de-chaussée flanqué d'un pavillon. Le tout est construit en béton masqués par un enduit avec couverture en bac acier sur toit plat, parement de moellons de pierre en pignon. Les six classes sont desservies par un couloir côté cour de récréation et éclairées à l'ouest, du côté de la cour antérieure. classe supplémentaire rue des Lutins. Boulevard planté à terre-plein central planté et enherbé.

Remaniements observés : rénovation des porches adossés à chaque entrée.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton

Matériau(x) de couverture : métal en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 4 étages carrés

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'un établissement public départemental

Références documentaires

Documents d'archive

- *Annuaire-almanach du commerce, de l'industrie, de la magistrature et de l'administration : ou almanach des 500.000 adresses de Paris, des départements et des pays étrangers* : Firmin Didot et Bottin réunis. 1862, p. 1547. 1863, p. 1547. 1864, p. 1547.
- **Archives commerciales de la France. Journal officiel d'annonces judiciaires et légales.** "Création de la société Miroux, Mention, Cauvez et Cie", 11/11/1877, p. 1443. "Prorogation de la société Miroux, Mention, Cauvez et Cie", 30/4/1893. "Création de la société de la sucrerie de Tergnier", 16/4/1885, p. 410. "Dissolution de la société de la sucrerie de Tergnier", 4/5/1895, p. 560. "Création de la CA de sucrerie de Tergnier", 1895, p. 316. "Faillite de la société anonyme de la sucrerie agricole de Tergnier", 8/11/1911, p. 1488.
- **Le Guetteur de Saint-Quentin et de l'Aisne.** *Le Guetteur de Saint-Quentin et de l'Aisne.* "Vente de la sucrerie dite de Tergnier". 19 janvier 1902, p. 3. "Reconstitution de la sucrerie". 10/7/1902, p. 3.
- Ministère de l'Équipement. Secrétariat permanent du plan construction et habitat. **Programme de recherche et d'expérimentation "bâtiment économe" (1977-1990).** Tergnier. Cité Roosevelt. cote : 19980218/15.

Documents figurés

- **Tergnier. La sucrerie.** Carte postale, début 20e siècle (coll. part.).

- **Tergnier. Sucrerie agricole**, carte postale. Edition du Grand bazar de la Poste, vers 1910 (coll. part.).
- **Les anciens entrepôts de sucres indigènes des Magasins généraux**. Carte postale, début 20e siècle (coll. part.).
- **Tergnier. Vue aérienne**, 16 avril 1949 (IGN ; C2610-0041_1949_F2610-2910_0006).
- **Vue aérienne du canal aux abords de l'écluse de Fargniers**. Carte postale, vers 1960 (coll. part.)
- **Tergnier. Vue aérienne**, 1er avril 1962 (IGN ; C2610-0231_1962_CDP1900_0295).
- **Tergnier. Vue aérienne**, 1er janvier 1972 (IGN ; C93PHQ4701_1972_CDP7135_5843).

Périodiques

- [Extrait du 20 juin 1850]. *Le Journal de la ville de Saint-Quentin et de l'Arrondissement*, p. 4.
"Création d'un entrepôt de sucres indigènes à Tergnier", 25/12/1868, p. 2. "Inauguration de l'entrepôt et des magasins généraux", 29/10/1879, p. 3. "Vente de la sucrerie de Tergnier, 9/4/1895, p. 4.

Annexe 1

La sucrerie de Tergnier

La sucrerie de Tergnier

La première sucrerie de Tergnier semble être la fabrique Mention et Cie, attestée à Tergnier dans l'annuaire-almanach du commerce et de l'industrie, en 1862 et 1863, puis Miroux, Mention, Cauvez et Cie, en 1864.

A partir de 1874, le bulletin des archives commerciales de France signale la création de la société en nom collectif **Miroux, Mention, Cauvez et Cie**, fabrique de sucre à Tergnier, en 1877 (prorogée en 1893) puis de la société de la **sucrerie de Tergnier**, en 1885, qui devient la **compagnie anonyme de sucrerie de Tergnier** en 1895. La sucrerie, remise à neuf en 1894, est mise en vente en 1895 (*Journal de la ville de Saint-Quentin et de l'arrondissement*), puis en 1902, par suite de conversion de saisie réelle de la sucrerie de Tergnier (*Le Guetteur de Saint-Quentin et de l'Aisne*), lors de la création d'une nouvelle société : la **société anonyme de la sucrerie agricole de Tergnier**, qui fait faillite en 1911. En 1902, elle comprend outre les bâtiments de la sucrerie, une "maison de maître", 3 maisons et une pièce de terre à Tergnier, 6 bâtiments à usage de bascule à Condren, Viry-Nouveau, Pimprez, Chiry-Ourscamps, Sempigny, Vendeuil (cf. annexe).

Détruite durant la Première Guerre mondiale, la sucrerie n'est pas reconstruite.

Annexe 2

Description de la sucrerie de Tergnier en 1895

GRANDE SUCRERIE de TERGNIER (Aisne)

A VENDRE par adjudication Par suite de dissolution de Société.

Le samedi 20 avril 1895, à deux heures. A Tergnier, en l'usine même. Cette usine, remise à neuf en 1894 avec les derniers perfectionnements, peut travailler 300,000 kilogrammes de betteraves par jour ; située sur la route nationale, sur le canal de Saint Quentin, à 300 mètres de la gare de Tergnier, avec 2 voies de raccordement ; 14 diffuseurs, bassins de décantation, transporteur hydraulique, éclairage électrique, téléphone, etc. Très belle Maison de Maître. Superficie de 25,000 mètres. 7 bascules sur canal et chemin de fer.

Journal de la ville de Saint-Quentin et de l'arrondissement, 9/4/1895, p. 4.

Annexe 3

Description de la sucrerie de Tergnier en 1902.

LE GUETTEUR DE SAINT-QUENTIN Dimanche 19 Janvier 1902

PAR SUITE DE CONVERSION DE SAISIE RÉELLE De LA SUCRERIE Dite de TERGNIER

Aux requête, poursuite et diligence de : 1° M.Henri-Florimond-Magloire Titus LEROUX, agriculteur et fabricant de sucre demeurant à Mont-Fresnois, commune de Charmes. Créancier saisissant. 2° M.Albert DESRUELLES, syndic-liquidateur, demeurant à Valenciennes. "Au nom et comme liquidateur judiciaire de la Compagnie anonyme de la sucrerie de Tergnier ayant son siège d'exploitation à Tergnier (Aisne) et son siège social à Valenciennes (Nord), rue de la Halle, n° 13. Fonctions à lui conférées par jugement du Tribunal de commerce de Valenciennes en date du 14 septembre 1901, enregistré La dite sucrerie de Tergnier. [...]. Il sera, les jour, lieu et heure sus-énoncés, procédé à la vente aux enchères des immeubles suivants :

DÉSIGNATION

Commune de Tergnier

1er Lot Un établissement servant à la fabrication du sucre dit : LA SUCRERIE de TERGNIER

Composé d'un bâtiment principal et de plusieurs annexes conte nant le matériel de sucrerie fixe ou non fixe réputé immeuble par destination, consistant :

1° Salle principale de l'usine dans laquelle se trouvent : Bascule de la régie, coupe-racines, diffuseurs, presse à cossettes, élévateurs et entraîneurs à betteraves et à cossettes, carbonation malaxeurs, pompes à jus et à sirops, machine à gaz, pompes à air, porte-couteaux, machines à affûter, à fraiser et à dresser les couteaux, appareils à cuire, appareil à évaporer, bacs à sirops ;

2° Une salle à droite (en faisant face à l'usine) où se trouvent laveur à betteraves, roue hydraulique, hélice Charpentier, pompe centrifuge, bassin à eau de décantation, machine principale motrice, autres machines et dynamos ;

3° Une salle à gauche, contenant machines motrices des turbines, malaxeur de masse cuite, deux moulins à sucre, turbines, au-dessus des turbines, magasin à sucre ;

4° Une pièce arrière de la portion principale contenant les malaxeurs de première et deuxième carbonatations, appareils à évaporer et appareils à cuire, pompe à écume, machine motrice, trois pompes centrifuges, bacs à eau emplis et leurs bacs, pompes Watigton ; au-dessus de cette partie, quatre filtres-presses, colonne barométrique, cinq filtres à jus et à sirops, wagonnet à écume, bacs réservoirs ;

5° Salle des générateurs contenant deux générateurs semi-tubulaires à bouilleurs, trois générateurs tubulaires-chauteurs, bacs mélangeurs de lait de chaux ;

6° Bâtiment à côté servant de forge avec tour et outillage complet, à côté, atelier de menuiserie et de charronnerie ;

7° Bâtiment à remiser la chaux et tour à chaux, huit contrôleurs de ronde se trouvant dans les di verses parties de l'usine ;

8° Salle du laboratoire, mobilier de laboratoire ;

9° Dans la cour : Bac et malaxeur de chaux, réfrigérant, le monte-charge et son wagonnet du four à chaux. Derrière le four à chaux : Raccordement du chemin de fer, plaques tournantes, aiguillages reliant l'usine à la gare de Tergnier, voies et wagonnets Decauville, claies du transporteur hydraulique, fosses à pulpes ;

10° Deux petits bâtiments à usage de magasins, un petit bâtiment à usage de densité ;

11° Un hangar derrière les écuries, situé le long du mur de clôture, renfermant une charrette à bras, deux tombereaux, réputés immeubles par destination ;

12° Deux hangars se trouvant au fond de la cour, construits en bois, couverts en carton bitumé;

13° Un petit corps de bâtiment se trouvant à gauche, en entrant dans la cour de l'Usine, construit en briques, couvert en ardoises, comprenant : Maison de concierge divisée en quatre places. Cave et grenier, bureau à côté comprenant deux pièces d'habitation avec bascule à l'intérieur, pont à bascule sur le devant, rayonnage du bureau et tous objets qui seraient fixés, à côté, appartement du compteur à gaz comprenant une seule pièce avec grenier au-dessus renfermant divers modèles, en bois, de pièces de sucrerie, remise à côté composée d'une seule pièce, contenant une Victoria, une charrette anglaise et harnais de luxe ; deux écuries à côté pouvant contenir cinq chevaux, dans laquelle se trouvent des harnais de travail ; Ensemble tout le matériel, les installations téléphoniques et électriques, les objets mobiliers servant à l'exploitation soit de la fabrique de sucre, soit des bureaux et hangars, soit des bascules et immobilisés par destination ; Ainsi que toutes ses circonstances et dépendances ; le tout construit sur un terrain de la contenance d'environ deux hectares seize ares quatre-vingt-six centiares de terre ; tient d'un côté au nord au canal de St-Quentin, au sud à MM. Bocquet, Sebbe, aux héritiers Lemaire, à la rue Marceau, à la route nationale n° 38, de La Fère à Chauny, aujourd'hui désignée sous le nom de boulevard Henri-Martin, à l'est au 8e lot et à l'ouest aux entrepôts et magasins généraux. Mise à prix ; 200.000 fr.

2° Lot Terroir de Condren. Un BATIMENT construit en bois à usage de bascule avec ses accessoires, situé sur le chemin latéral du canal, édifié sur une pièce de terre sise audit terroir, lieudit "Le Canal", louée suivant conventions verbales par l'administration propriétaire à la Compagnie anonyme de la sucrerie de Tergnier. Mise à prix : 1.000 fr.

3e Lot Terroir de Viry-Noueuil. Un BATIMENT construit en bois, couvert en carton bitumé à usage de bascule, se trouvant à l'intersection de la route de Viry-Noueuil et de Chauny à La Fère, édifié sur une pièce de terre sise audit terroir, lieudit l'Arbre des Glanards, louée suivant bail sousseings privé enregistré, à la Compagnie de la sucrerie de Tergnier. Mise à prix : 1 .000 fr.

4e Lot Terroir de Pimprez. Un BATIMENT en planches peintes en noir, élevé sur un soubassement en pierres de 50 centimètres environ, couvert en zinc, d'une longueur de quatre mètres cinquante centimètres environ, sur une largeur de deux mètres et deux mètres cinquante de hauteur, contenant un matériel de bascule et portant l'écriteau avec

l'enseigne suivante : *Sucrerie de Tergnier représentée par M. Quille-Liénard*. Le tablier de la bascule sis en face ledit bâtiment, d'une même longueur en planches avec encadrement en planches aussi ; Le tout situé près du pont de la Rouillée, près du port du canal latéral à l'Oise, tenant d'un côté au chemin conduisant au port, d'autre à la commune de Pimprez ; Lesdits bâtiments sont construits sur un terrain appartenant à la commune de Pimprez, loué à la sucrerie de Tergnier suivant location verbale à elle faite par la commune de Pimprez en la personne de M, Boulanger, maire, son représentant, le dix décembre 1899, approuvée par délibération du Conseil municipal de ladite commune le 11 février 1900, et ce pour une durée de douze années, d'une contenance de un are environ. Mise à prix : 1 .000 fr.

5° Lot Terroir de Chiry-Ourscamp. Un BATIMENT en planches peintes en noir élevé sur un soubassement en pierres d'environ cinquante centimètres de hauteur, couvert en zinc et papier goudronné, d'une longueur de quatre mètres cinquante centimètres environ, sur deux mètres cinquante de hauteur et deux mètres de largeur, contenant un petit hangar et un matériel de bascule, portant les écriteaux avec enseignes sui vantes : *Sucrerie de Tergnier représentée par M. Quille-Liénard*. Le tablier de la bascule près du bâtiment est en face d'une même longueur avec encadrement en fer; Lesdits bâtiments et le tablier sont bâtis sur une pièce de terre appartenant à M. Dhaussy Ed, propriétaire, demeurant à Chiry-Ourscamp, loué par ce dernier suivant acte sous signatures privées, enregistré à Ribécourt le seize août 1897, pour neuf années à la Compagnie anonyme de la sucrerie de Tergnier, tenant d'un côté à Blanchart Félix, d'un autre à l'administration du canal latéral à l'Oise, d'un bout à Vasseur Edouard et d'autre bout à Gouve de Margny-lès-Compiègne, contenant 7 ares environ. Mise à prix : 1.000 fr.

6° Lot Terroir de Sempigny. Un BATIMENT en planches peintes en noir, couvert en zinc et papier goudronné, d'une longueur de quatre mètres cinquante centimètres, d'une largeur de deux mètres et d'une hauteur de deux mètres cinquante, contenant un hangar et un matériel de bascule portant les écriteaux avec enseignes : *Sucrerie de Tergnier représentée par M. Quille-Liénard*. Le tablier de la bascule près du bâtiment, d'une même longueur avec encadrement en fer. Lesdits bâtiments et tabliers sont bâtis sur une petite surface de terrain de un are, près du pont, à côté de la route de Villers-Cotterêts, dans un pré appartenant à M. Vérondart Edouard-Paul, docteur et propriétaire à Noyon, loué par ce dernier à la Compagnie anonyme de la sucrerie de Tergnier, suivant bail sous signatures privées en date à Noyon du douze juillet 1898, enregistré à La Fère, le 15 juillet suivant, f° 36, case 19, par le receveur qui a perçu les droits. Le dit bail fait pour neuf années expirant le trente juin 1907 ; tenant d'un côté au chemin conduisant au port près du canal latéral à l'Oise et d'autre à M. Vérondart Mise à prix : 1.000 fr.

7° Lot Terroir de Vendeuil. Un BATIMENT à usage de bascule, construit en bois et briques et couvert en tôle galvanisée, un pont à bascule, une bascule et ses accessoires, une machine servant râper les betteraves, une autre servant à presser, une table sur laquelle ces deux machines sont fixées, un poêle et ses tuyaux, une table, huit tabourets et deux bancs en bois, le tout réputé im meuble par destination édifié et se trouvant au territoire de la commune de Vendeuil, sur la digue du canal de la Sambre à l'Oise, entre le pont de Vendeuil et l'écluse de Brissy, lieudit "La Cailloire", et tenant d'un côté à M Godart et de l'autre au canal. Ladite bascule est construite sur des terrains paraissant appar tenir à M. Godart, juge de paix à Moy et à la Société anonyme du canal de jonction de la Sambre à l'Oise qui auraient donné à ladite Compagnie anonyme de la sucrerie de Tergnier le droit d'établir cette bascule sur les terrains en question sans lui en consentir de bail. Mise à prix : 1.000 fr.

8e Lot Commune de Tergnier

Une MAISON DE MAITRE, à usage du Directeur-Gérant de la Sucrerie, composée d'un corps de logis, construit au milieu d'un jardin d'agrément, comprenant sous-sol, caves, buanderie, bûcher, rez-de-chaussée avec grand et petit vestibule, cuisine, laverie, office, petite et grande salle à manger, salon, bureau et salle de bain ; au premier étage, six chambres, deux grands cabinets de toilette et cabinets d'aisance ; au deuxième étage, salle de billard, chambres de domestiques ; dans le jardin, pompe, poulailler, volière, bûcher, cabinet d'aisance, petite pièce d'eau au devant de la maison, serres, le tout construit en briques et pierres, couvert en tôle galvanisée ondulée, entouré de murs et grilles, avec entrée par la porte de la sucrerie 1er lot ; toute la superficie des dits bâtiments et jardin est d'environ quarante ares quatre-vingt-quinze centiares et tient d'un côté à la route nationale n° 38 de La Fère à Chauny actuellement désignée sous le nom de Boulevard Henri-Martin, d'un autre côté au canal de Saint-Quentin, des deux autres côtés à la sucrerie ci-dessus désignée. Mise à prix 10.000 fr.

9° Lot Commune de Tergnier

Une MAISON, sise à Tergnier à côté de l'entrée de la sucrerie, construite en briques, couverte en ardoises, portant le n° 65 du Boulevard Henri-Martin, avec sous-sol, trois places au rez-de-chaussée, deux chambres mansardées, grenier avec cour derrière, porte cochère indépendante de celle de l'usine ; elle tient d'un côté sur le devant à la route nationale n° 38 de La Fère à Chauny (Boulevard Henri-Martin), d'un autre côté à la sucrerie et d'un bout au dixième lot. Toute la superficie des dits bâtiments et cour est d'environ deux ares quatre-vingt-dix-neuf centiares, section A, n° 108 p. Mise à prix : 2.000 fr.

10° Lot Commune de Tergnier

Une autre petite MAISON, à côté de celle ci dessus, portant le n° 67 du Boulevard Henri-Martin, bâtie en briques, couverte en ardoises, composée de trois pièces au rez-de-chaussée, sous-sol formant cave, buanderie, pompe à eau dans la cour, lieux d'aisances, deux bâtiments couverts en tuiles longeant le Boulevard, ayant servi de Tir k la Carabine ; cette maison tient d'un côté au neuvième lot ci-dessus, d'autre côté au onzième lot ci après et derrière à la Maison de

Maître 8e lot, édifiés sur une superficie d'environ deux ares cinquante-et-un centiares, section A, n° 108 p. Mise à prix : 2.000 fr.

11° Lot Commune de Tergnier

Une MAISON, construite en briques, couverte en ardoises, avec sous-sol, buanderie, deux caves, rez-de-chaussée en façade sur la route de La Fère à Chauny n° 38, appelé Boulevard Henri-Martin et portant le n° 69, divisée en quatre pièces, grenier au-dessus avec pièce mansardée, cour avec pompe et cabinets d'aisances ; elle tient d'un côté au 10e lot ci-dessus, de l'autre côté au jardin de la Maison de Maître 8° lot, derrière également, et à la sucrerie ; est édifiée sur une superficie d'environ deux ares cinquante-trois centiares, cadastre section A, n° 108 p. Mise à prix : 2.000 fr.

12e Lot Terroir de Fargniers. Une PARCELLE DE TERRE de la contenance d'environ soixante-deux ares quatre-vingt-onze centiares, lieudit "Les Aulnes", tenant d'une lisière nord à M. Cavel, d'autre lisière à M. Gret-Alpert, vers l'ouest à M. Ponthieu, d'autre au chemin des Aulnes ; elle est imposée au rôle des contributions foncières de la commune de Fargniers, section A, sous le n° 880 p, ainsi que le constate l'extrait de la matrice cadastrale. Mise à prix : 1.800 tr.

Illustrations



La sucrerie en 1907,
carte postale (coll. part.).
Phot. Fournier
Bertrand (reproduction)
IVR32_20170205041NUCA



La sucrerie agricole de Tergnier,
carte postale, vers 1910 (coll. part.).
Phot. Fournier
Bertrand (reproduction)
IVR32_20170205042NUCA



Les anciens entrepôts de
sucres indigènes des Magasins
généraux. Carte postale,
début 20e siècle (coll. part.).
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20210205175NUCA



Vue aérienne du canal et
de la cité provisoire. Carte
postale, vers 1960 (coll. part.).
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20210205177NUCA



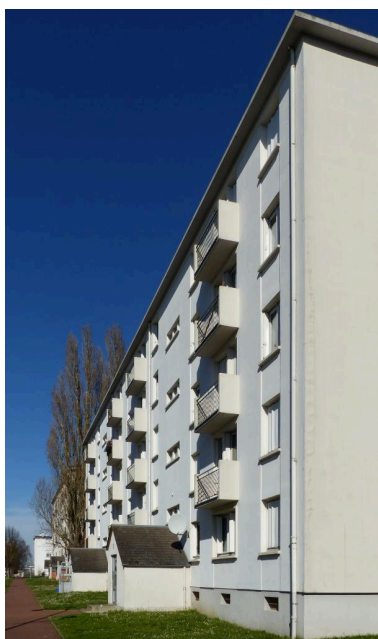
Vue aérienne de la nouvelle
cité Roosevelt en 1972 (IGN ;
C93PHQ4701_1972_CDP7135_5843).
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20210205180NUCA



Vue de situation depuis
le rond-point de la gare.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20210205176NUCA



Le pavillon Franche-Comté. Boulevard Roosevelt.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20220205019NUCA



Le pavillon Ile-de-France,
boulevard Roosevelt.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20220205020NUCA



Le pavillon Artois,
rue de la Fraternité.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20220205021NUCA



Les pavillons Bretagne et Auvergne.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20220205022NUCA



Le pavillon Lorraine.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20220205023NUCA



Le boulevard Roosevelt, vue vers le nord-ouest depuis le carrefour avec les rues de la Paix et Marcel-Paul.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20220205024NUCA



L'école primaire Roosevelt. Vue depuis la rue de la Résistance.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20220205025NUCA



L'école primaire Roosevelt. Vue depuis la rue Marcel-Paul. La cour de récréation et le préau.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20220205026NUCA



L'école maternelle.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20220205027NUCA



L'école maternelle. Les bâtiments
construits côté rue des Lutins.

Phot. Isabelle Barbedor
IVR32_20220205028NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

La ville de Tergnier (IA02003248) Hauts-de-France, Aisne, Tergnier

Auteur(s) du dossier : Isabelle Barbedor

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



La sucrierie en 1907, carte postale (coll. part.).

IVR32_20170205041NUCA

Auteur de l'illustration : Fournier Bertrand (reproduction)

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



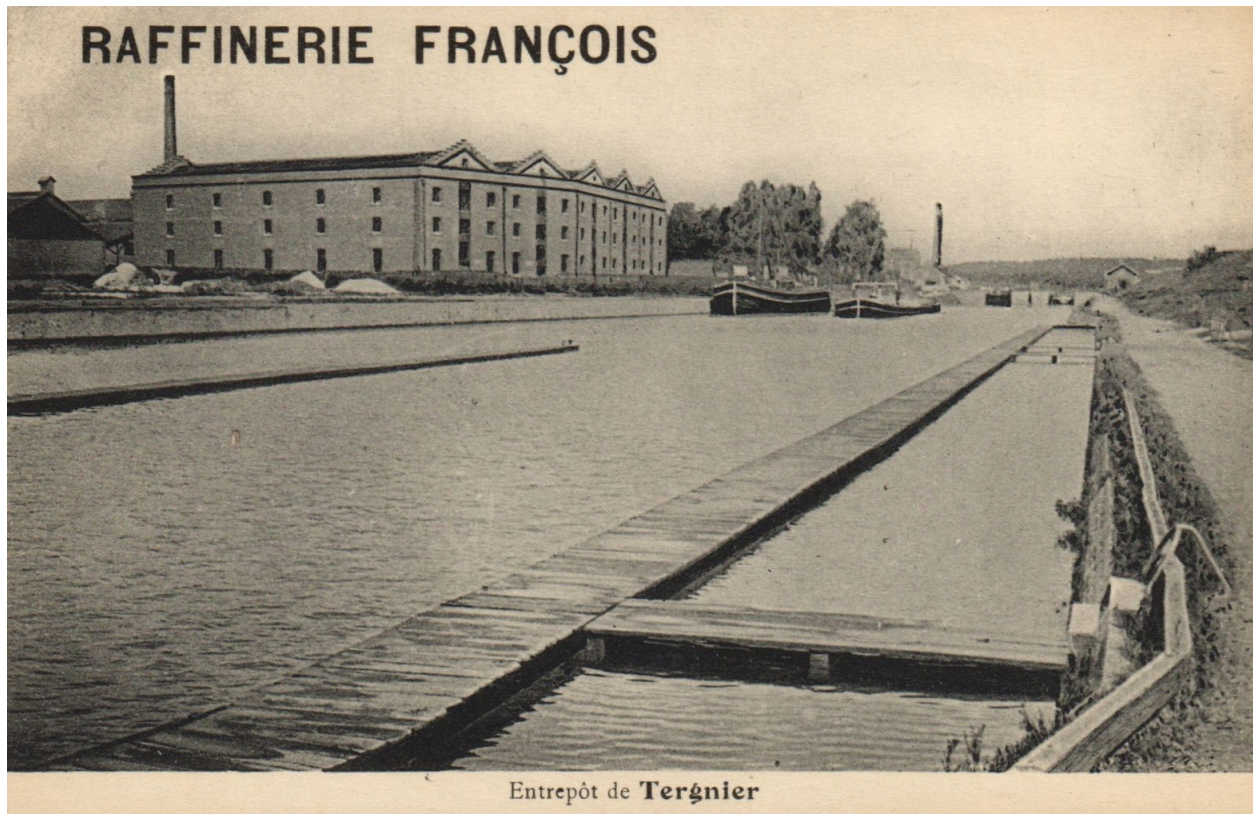
La sucrerie agricole de Tergnier, carte postale, vers 1910 (coll. part.).

IVR32_20170205042NUCA

Auteur de l'illustration : Fournier Bertrand (reproduction)

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les anciens entrepôts de sucres indigènes des Magasins généraux. Carte postale, début 20e siècle (coll. part.).

IVR32_20210205175NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne du canal et de la cité provisoire. Carte postale, vers 1960 (coll. part.).

IVR32_20210205177NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne de la nouvelle cité Roosevelt en 1972 (IGN ; C93PHQ4701_1972_CDP7135_5843).

IVR32_20210205180NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de situation depuis le rond-point de la gare.

IVR32_20210205176NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le pavillon Franche-Comté. Boulevard Roosevelt.

IVR32_20220205019NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Tergnier
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le pavillon Ile-de-France, boulevard Roosevelt.

IVR32_20220205020NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Tergnier
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le pavillon Artois, rue de la Fraternité.

IVR32_20220205021NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Tergnier
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les pavillons Bretagne et Auvergne.

IVR32_20220205022NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Tergnier
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le pavillon Lorraine.

IVR32_20220205023NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Tergnier
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le boulevard Roosevelt, vue vers le nord-ouest depuis le carrefour avec les rues de la Paix et Marcel-Paul.

IVR32_20220205024NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Tergnier
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'école primaire Roosevelt. Vue depuis la rue de la Résistance.

IVR32_20220205025NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Tergnier
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'école primaire Roosevelt. Vue depuis la rue Marcel-Paul. La cour de récréation et le préau.

IVR32_20220205026NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Tergnier
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'école maternelle.

IVR32_20220205027NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Tergnier
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'école maternelle. Les bâtiments construits côté rue des Lutins.

IVR32_20220205028NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Tergnier
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation