

Hauts-de-France, Somme
Flixecourt
20-51 rue des Quatre-vents, 13-16 rue Bellevue

Lotissement concerté des Quatre-Vents

Références du dossier

Numéro de dossier : IA80009770
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique Val-de-Nièvre
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : lotissement concerté
Appellation : Quatre-Vents
Parties constituantes non étudiées : garage, immeuble à logements, maison, garage, jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Références cadastrales : 2012, AD, 3-9, 24-26, 29-30, 87-88, 291

Historique

Le lotissement des Quatre-Vents est construit par la société immobilière Lesieur entre 1952 et 1954. Cet ensemble de 36 logements constitue le premier programme d'habitations engagé avec l'aide des pouvoirs publics, qui relaient la politique assurée jusqu'alors par l'entreprise Saint Frères.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1952 (daté par tradition orale)

Description

Le lotissement est situé à la sortie du bourg, sur la partie ouest du versant de la vallée dominant la route nationale vers Abbeville. Il est composé de dix immeubles abritant un ensemble de 36 logements. Tous sont construits en retrait de la rue, en milieu de parcelles permettant d'aménager un petit jardin à l'avant et un autre plus étendu à l'arrière de la parcelle. L'immeuble le plus ancien, construit en brique et couvert d'un toit unique à longs pans et pignons couverts, réunit huit logements relativement étroits, mais dotés d'un étage carré éclairé à l'arrière d'une baie horizontale en triplet. Cet immeuble se distingue également des autres par son second accès depuis l'arrière des parcelles, où ont été implantés les garages. Les occupants bénéficient d'un accès piéton sur la rue, et d'un accès de service à l'arrière.

Le second immeuble, construit de l'autre côté de la rue, à la perpendiculaire du premier, est structuré différemment par l'usage de pignons de façade. Les six logements qu'il abrite sont également dotés d'un étage.

Les autres logements, légèrement plus tardifs, plus petits, sont en rez-de-chaussée, à deux ou quatre unités d'habitations, agencées de manière symétrique.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à logements ; maison à deux unités d'habitation

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'un établissement public

Illustrations



Vue d'ensemble des immeubles de logements depuis la route nationale.

Phot. Thierry Lefébure

IVR22_20138000552NUC2AQ



Façade postérieure d'un des immeubles à logements.

Phot. Thierry Lefébure

IVR22_20138000542NUC2A



Vue des logements à deux unités d'habitation.

Phot. Thierry Lefébure

IVR22_20138000531NUC2A



Vue d'un logement à deux unités d'habitation.

Phot. Thierry Lefébure

IVR22_20138000558NUC2AQ



Vue de la façade antérieure d'un des immeubles à logements.

Phot. Thierry Lefébure

IVR22_20138000554NUC2AQ



Vue de deux immeubles à logements.

Phot. Thierry Lefébure

IVR22_20138000553NUC2AQ



Maison à deux unités d'habitation, rue Bellevue.

Phot. Thierry Lefébure

IVR22_20138000559NUC2AQ

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons et les fermes du Val de Nièvre (IA80009794)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

La ville de Flixecourt (IA80009606) Picardie, Somme, Flixecourt

Auteur(s) du dossier : Bertrand Fournier

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Vue d'ensemble des immeubles de logements depuis la route nationale.

IVR22_20138000552NUC2AQ

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade postérieure d'un des immeubles à logements.

IVR22_20138000542NUC2A

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des logements à deux unités d'habitation.

IVR22_20138000531NUC2A

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'un logement à deux unités d'habitation.

IVR22_20138000558NUC2AQ

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade antérieure d'un des immeubles à logements.

IVR22_20138000554NUC2AQ

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de deux immeubles à logements.

IVR22_20138000553NUC2AQ

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison à deux unités d'habitation, rue Bellevue.

IVR22_20138000559NUC2AQ

Auteur de l'illustration : Thierry Lefebure

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation