

Hauts-de-France, Nord  
Sars-et-Rosières  
Cantraine  
25 rue de Bouillon

## Usine de fabrication de matériaux de construction Verdavaine et fils

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA59002468

Date de l'enquête initiale : 2004

Date(s) de rédaction : 2004

Cadre de l'étude : inventaire topographique PNR Scarpe-Escaut, patrimoine industriel

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : usine de fabrication de matériaux de construction

Appellation : Verdavaine et fils

Parties constituantes non étudiées : cour, logement patronal, grange, étable à chevaux

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Réseau hydrographique : courant des Basses-Molières

Références cadastrales : 1830, B, 489 ; 1913, 231-234 ; 2003, A, 778-781

### Historique

D'après la source orale, la fabrique de carreaux de ciment a fonctionné de 1870 environ à 1977, avec une interruption durant la Seconde Guerre mondiale. Elle date de l'époque où les carreaux de sol en ciment supplantent les carreaux en terre cuite (tomettes).

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

### Description

L'ensemble affecte une forme en U, bordé à l'ouest par le courant des Basses-Molières. La cour, fermée par un mur et, du côté du logis, par un portail mixte en métal (à deux battants à droite, à un battant à gauche, contre le logis patronal) distribue à gauche le logis patronal, au fond les bâtiments de l'usine, à droite l'étable à chevaux accolée à la grange. Le logis patronal, perpendiculaire à la rue, est construit en brique couverte d'un enduit en ciment gravillonné imitant un appareil de pierre régulier ; il est à un étage carré et à 5 travées, couvert d'un toit à longs pans à croupes en tuile mécanique vernissée et orné d'une frise faîtière ajourée. Le mur sur rue affiche dans un cadre en ciment une inscription sur carreaux de céramique (d'une graphie de style Art nouveau) : FABRIQUE de CARREAUX de CIMENT - VERDAVAINES et ses FILS. Au fond de la cour, les bâtiments d'usine se développent en profondeur ; ils sont en rez-de-chaussée, en brique peinte en blanc et couverts de toits en tuiles flamandes ; la partie donnant sur la cour est formée de deux vaisseaux parallèles à la rue, probablement plus récente que le bâtiment donnant sur le courant des Basses-Molières dont il tirait son énergie, formé de quatre vaisseaux perpendiculaires aux précédents et accolés à eux. Des constructions en parpaing de ciment et en tôle leur ont été adjoints. A droite de la cour, une grange, dont un des murs latéraux donne sur la rue, est en brique peinte en blanc, à toit à longs pans à pignons découverts ; une niche dédiée à Notre-Dame de Lourdes est ménagée dans le mur sur rue ; la façade sur cour a été transformée lors de l'aménagement d'une partie de la grange en logement. Accolée à la grange, à l'arrière, se trouve une étable à chevaux en brique peinte en blanc, surmontée d'un fenil, dont la toiture en tuile flamande possède un large coyaou sur cour.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; enduit

Matériau(x) de couverture : tuile flamande plombifère, tuile flamande, tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, en rez-de-chaussée

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert ; pignon découvert ; croupe

Énergies : énergie hydraulique ; produite sur place

## Typologies et état de conservation

État de conservation : désaffecté

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Vue générale depuis la rue.

Phot. Philippe Dapvril

IVR31\_20045900476X



Vue générale de trois quarts du logis et la cour.

Phot. Philippe Dapvril

IVR31\_20045900478X



Pignon de la maison patronale avec l'enseigne et élévation postérieure.

Phot. Philippe Dapvril

IVR31\_20045900477X

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Sars-et-Rosières (IA59002059) Nord-Pas-de-Calais, Nord, Sars-et-Rosières

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Cyril Cailleau, Sophie Luchier

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Parc Naturel Régional Scarpe-Escaut



Vue générale depuis la rue.

IVR31\_20045900476X

Auteur de l'illustration : Philippe Dapvril

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Parc naturel régional Scarpe-Escaut  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de trois quarts du logis et la cour.

IVR31\_20045900478X

Auteur de l'illustration : Philippe Dapvril

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Parc naturel régional Scarpe-Escaut  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon de la maison patronale avec l'enseigne et élévation postérieure.

IVR31\_20045900477X

Auteur de l'illustration : Philippe Dapvril

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Parc naturel régional Scarpe-Escaut  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation