

Hauts-de-France, Oise
Reuil-sur-Brèche

L'habitat du village de Reuil-sur-Brèche

Références du dossier

Numéro de dossier : IA60005315

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : inventaire topographique Communauté de communes Oise Picarde

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : village

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales :

Historique

Période(s) principale(s) : 18e siècle (?), 3e quart 19e siècle, 2e moitié 20e siècle,

Dates : 1868 (porte la date), 1872 (porte la date)

Les formes du bâti

Les types d'habitat

Comme dans tous les villages du plateau picard, l'habitat ancien est principalement constitué de fermes de deux types : la ferme dite "picarde" avec grange sur rue et logis en fond de cour, implantée sur une parcelle en lanière ; la ferme "à cour", de plus grande taille et lotie sur une parcelle plus large. La seconde a souvent remplacé la première dans le dernier quart du XIX^e siècle.

Des maisons d'artisans et des commerces bordaient également les rues du village.

Les fermes « picardes »

L'analyse du cadastre de 1809 fait ressortir que cette forme était majoritaire dans le village, en particulier le long des rues rectilignes bordées de trinquettes (parcelles étroites et étirées caractéristiques des villages du plateau picard) comme la rue Montier (actuellement rue de l'Église) et la rue de la Chaussée. Quelques exemples sont encore visibles, identifiables grâce aux granges alignées sur la rue et percées de l'entrée charretière (au n°5 bis (illustration) et au n°13 de la rue de la Chaussée). Les cultivateurs les plus aisés font reconstruire en brique leurs granges sur rue dans la seconde moitié du XIX^e siècle (au n°35 de la rue de la Chaussée avec date portée de 1872 (illustration)). Bien souvent les granges sur rue ont disparu faute d'usage et seul le logis en fond de cour est toujours en place (aux n°46 et n°48 de la rue de la Chaussée).

Les fermes à cour

La plus ancienne et la plus imposante ferme à cour se trouve en face de l'église. Ce domaine agricole était probablement une ferme ecclésiastique relevant du chapitre cathédral de Beauvais, principal seigneur de Reuil. Elle est bien identifiable sur le cadastre de 1809 qui figure des bâtiments distribués autour d'une cour fermée. Plus tard, au cours du XIX^e siècle, un bâtiment d'élevage est édifié au milieu de la cour, perpendiculairement à la rue. Un pigeonnier en brique de plan circulaire couronné d'un toit conique le surmonte. Cet ajout est-il le signe d'une division de domaine en deux exploitations distinctes ? Le logis, véritable manoir, est reconstruit au début du XX^e siècle.

Si de nombreuses fermes à cour sont visibles sur le cadastre de 1933, rares sont celles à être encore en place aujourd'hui. L'une se trouvait par exemple à la place des lotissements de la rue de Bulles (illustration). Seul son logis, accessible par le n°21 de la rue de l'Église existe toujours (illustration). Le n°24 de la rue de l'Église conserve encore son logis sur rue même si le passage charretier, encore visible sur le cadastre de 1933, a aujourd'hui disparu.

Les maisons d'artisans et les commerces

Il est souvent difficile de distinguer la maison d'artisan de la petite ferme car elles avaient souvent la même forme. Les habitations d'artisans avaient fréquemment leur logis ouvert sur la rue, prolongé ou percé du passage charretier permettant d'accéder à la cour comme au n°4 de la rue Mariette (illustration) ou au n°31 de la rue de la Chaussée (illustration). Cette dernière adresse en offre un bon exemple puisque la fenêtre à gauche de l'entrée charretière semble correspondre à l'atelier d'un artisan tabletier ou serger, métiers répandus dans le canton tout au long du XIX^e siècle. Au n°21 de la rue de la Chaussée, un cartouche présente les outils du charpentier, propriétaire du lieu, et indique la date de construction : 1868 (illustration).

Les bâtiments de deux cafés, visibles sur des cartes postales du début du XX^e siècle sont encore en place (DELATTRE, 2019). Le premier, dit café Demoriaine, se trouvait au n°1 de la rue de Froissy (illustration) ; le second, dit café Thomas, au n°35 de la rue de l'Église (illustration).

Enfin, des maisons en brique se remarquent par le traitement décoratif de leur façade (rue de la Chaussée : n°17 (illustration), n°21 (illustration), n°25) et par leur envergure (n°19 et n°33 de la rue de l'Église, n°20 de la rue de la Chaussée).

Si le n°53 de la rue de la Chaussée ressemble à un commerce, sa nature n'a pas pu être identifiée en l'état actuel des connaissances (illustration).

Évolution dans l'emploi des matériaux de construction

Le torchis et le pan de bois étaient les matériaux de construction les plus courants jusque dans la seconde moitié du XIX^e siècle où la brique se diffuse largement grâce à l'industrialisation de sa production et à l'arrivée du chemin de fer sur le plateau picard. Plusieurs constructions sont encore identifiables (exemples, rue de la Chaussée : maison d'artisan au n°31 (illustration), grange sur rue au n°35 (illustration)). Le pan de bois peut être essenté de planches pour le protéger des intempéries (pignon du n°35 de la rue de la Chaussée par exemple (illustration)). Le bois est employé dans les menuiseries des portes charretières et offre parfois de remarquables exemples (n°32 de la rue de l'Église (illustration), imposte de porte piétonne n°4 de la rue Mariette (illustration)).

La large diffusion de la brique à partir de la seconde moitié du XIX^e siècle est matérialisée dans le village par des dates portées sur la maison au n°21 (1868) et sur la grange au n°35 (1872) de la rue de la Chaussée (illustrations). Les propriétaires les plus riches font ainsi reconstruire leurs logis en brique. Les bâtiments agricoles des fermes les plus importantes sont également réédifiés en brique comme l'ancienne ferme seigneuriale en face de l'église.

Enfin, les pavillons construits à partir des années 2000 sont en béton.

En ce qui concerne les couvertures, le nombre de toits en chaume a reculé au cours du XIX^e siècle à la suite des arrêtés préfectoraux les interdisant pour éviter les incendies. Les données disponibles dans les recensements de population indiquent qu'en 1841, sur les 118 maisons du village, 97 sont couvertes en chaume contre 16 en tuile et 3 en ardoise. En 1861, sur 117 maisons, plus que 59 sont en chaume, 24 sont en ardoise et 34 en tuile. La tuile flamande se retrouve aujourd'hui encore sur certains bâtiments comme la grange en pans de bois au n°5 bis de la rue de la Chaussée (illustration).

Références documentaires

Documents figurés

- **Reuil-sur-Brèche. Cadastre rénové, section A, feuille 2, 1933 (AD Oise ; 916 W 353).**

AD Oise : 916W353

- **Reuil-sur-Brèche. Cadastre rénové, section D, feuille 2, 1933** (AD Oise ; 916 W 353).
AD Oise : 916W353
- **Reuil-sur-Brèche. Cadastre rénové, section F, feuille 3, 1933** (AD Oise ; 916 W 353).
AD Oise : 916W353
- **Reuil-sur-Brèche. Cadastre rénové, section G, feuille 2, 1933** (AD Oise ; 916 W 353).
AD Oise : 916W353
- **Reuil-sur-Brèche. Cadastre dit napoléonien, tableau d'assemblage, 1809** (AD Oise ; EDT 349 / 1 G 1).
- **Reuil-sur-Brèche. Cadastre dit napoléonien, section B, feuille 2, 1809** (AD Oise ; EDT 349 / 1 G 1).
- **Reuil-sur-Brèche. Cadastre dit napoléonien, section C, feuille unique, 1809** (AD Oise ; EDT 349 / 1 G 1).
- **Reuil-sur-Brèche. Cadastre dit napoléonien, section D, feuille unique, 1809** (AD Oise ; EDT 349 / 1 G 1).
- **Reuil-sur-Brèche. Cadastre dit napoléonien, section E, feuille unique, 1809** (AD Oise ; EDT 349 / 1 G 1).
- **Reuil-sur-Brèche. Cadastre dit napoléonien, section F, feuille unique, 1809** (AD Oise ; EDT 349 / 1 G 1).

Liens web

- Plans anciens de Reuil-sur-Brèche [consulté le 18/03/2023] : <https://ressources.archives.oise.fr/v2/ad60/plan.html>

Illustrations



Ancien café Thomas, n°35 rue de l'Église, vue prise depuis le sud.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000004NUCA



Portail, n°21 rue de l'Église, vue prise depuis le sud.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000009NUCA



Entrée charretière, n°32 rue de l'Église, vue depuis le nord.
Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000005NUCA



Détail de maçonnerie (n°2 rue
Mariette) : chaînage en pierre
de taille et moellon de silex.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000014NUCA



Détail : entrée piétonne et
imposte ajourée, n°4 rue Mariette.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000018NUCA



Ancien café Demoriaine, n°1 route
de Froissy, vue prise depuis l'ouest.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000012NUCA



Logis, n°2 rue Mariette,
vue prise depuis le nord-est.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000016NUCA



Logis sur rue, n°4 rue Mariette,
vue prise depuis le nord-est.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000017NUCA



Grange, rue Mariette,
vue depuis l'ouest.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000010NUCA



Lotissements du chemin de Bulles,
vue prise depuis le nord-est.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000011NUCA



Grange sur rue, n°5 bis rue de la
Chaussée, vue depuis le nord-ouest.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000015NUCA



Maison sur rue, n°17 rue de la
Chaussée, vue depuis le nord-ouest.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000006NUCA



Détail sur la façade d'une maison (n°21 rue de la Chaussée) : date de 1868 et outils du charpentier.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000007NUCA



Grange avec atelier sur rue (?), n°31 rue de la Chaussée, vue prise depuis le nord.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000021NUCA



Grange sur rue, n°35 rue de la Chaussée, vue prise depuis le nord.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000022NUCA



Grange sur rue, date portée "1872", n°35 rue de la Chaussée, vue depuis le nord.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000023NUCA



Ancien commerce (?), n°53 rue de la Chaussée, vue prise depuis le nord-est.

Phot. Marc Kérignard
IVR32_20236000027NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Le village de Reuil-sur-Brèche (IA60005314) Hauts-de-France, Oise, Reuil-sur-Brèche

Auteur(s) du dossier : Lucile Chamignon

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Ancien café Thomas, n°35 rue de l'Église, vue prise depuis le sud.

IVR32_2023600004NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail, n°21 rue de l'Église, vue prise depuis le sud.

IVR32_20236000009NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Entrée charretière, n°32 rue de l'Église, vue depuis le nord.

IVR32_20236000005NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de maçonnerie (n°2 rue Mariette) : chaînage en pierre de taille et moellon de silex.

IVR32_20236000014NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis, n°2 rue Mariette, vue prise depuis le nord-est.

IVR32_20236000016NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis sur rue, n°4 rue Mariette, vue prise depuis le nord-est.

IVR32_20236000017NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail : entrée piétonne et imposte ajourée, n°4 rue Mariette.

IVR32_20236000018NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange, rue Mariette, vue depuis l'ouest.

IVR32_20236000010NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Lotissements du chemin de Bulles, vue prise depuis le nord-est.

IVR32_20236000011NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancien café Demoriaine, n°1 route de Froissy, vue prise depuis l'ouest.

IVR32_20236000012NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange sur rue, n°5 bis rue de la Chaussée, vue depuis le nord-ouest.

IVR32_20236000015NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison sur rue, n°17 rue de la Chaussée, vue depuis le nord-ouest.

IVR32_20236000006NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail sur la façade d'une maison (n°21 rue de la Chaussée) : date de 1868 et outils du charpentier.

IVR32_20236000007NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange avec atelier sur rue (?), n°31 rue de la Chaussée, vue prise depuis le nord.

IVR32_20236000021NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange sur rue, n°35 rue de la Chaussée, vue prise depuis le nord.

IVR32_20236000022NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange sur rue, date portée "1872", n°35 rue de la Chaussée, vue depuis le nord.

IVR32_20236000023NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancien commerce (?), n°53 rue de la Chaussée, vue prise depuis le nord-est.

IVR32_20236000027NUCA

Auteur de l'illustration : Marc Kérignard

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation